ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МО "БЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ"

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН МО БЕРЕЗОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

С
З
В
Ю

Условные обозначения

сущ.	проект.	
		Границы
		Граница муниципального образования
		Граница населенного пункта
		Граница охранной зоны ФГУ Национального Парка " Бузулукский бор"
		Граница лицензионного участка "Гремячевское месторождение"
		Функциональные зоны:
		Жилая зона
		Общественно-деловая зона
		Зона производственного, коммунально-складского назначения
		Зона специального назначения
		Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
		Зона рекреационного назначения:
		Зона отдыха
		Государственный лесной фонд
		Зона сельскохозяйственного использования

Зоны с особыми условиями использования территории

- Санитарно-защитная зона от объектов производственного и коммунального назначения
- Водоохранная зона р.Боровка - 200м, р.Березовка - 100м

Границы территорий подверженных риску ЧС природного и техногенного характера

- Уровень паводка 1% обеспеченности

ЭКСПЛИКАЦИЯ:

1.Здание администрации
2.ФГБУ "Национальный парк "Бузулукский бор" Челюскинское участковое лесничество (п. Мельничный)
3.ФГБУ "Национальный парк "Бузулукский бор" Державинское участковое лесничество
4.ФГУП "Бузулукский лесхоз"
5.МОБУ "Березовская общеобразовательная школа"
УФПС Оренбургской области филиал ФГУП "Почта России" Почтовое отделение
6.ФБОУ СПО "Бузулукский лесхоз-техникум"
7.Детский сад (проект.)
8.Фельдшерско-акушерский пункт
9.Сельский Дом культуры
10.Кафе (проект.)
11. Магазины продовольственных и непродовольственных товаров
12.Детский спортивно - оздоровительный лагерь, туристическая база
13.Пожарно - химическая станция
14.Плодопитомник
15.Плодопитомник (проект.)
16.ОАО "Березовский комбинат строительных материалов":
производство лесопильное и деталей деревянных изделий, СЗЗ - 100м
17.ОАО "Березовский комбинат строительных материалов"
цех по сборке готовых изделий, СЗЗ -50м
18.Нефтяные скважины, СЗЗ - 300м
19.Производственные и коммунально-складские территории
IV - V класса вредности (проект.)
20.Карьер по добыче глины , СЗЗ - 100м
21.Кладбище (закрытое), СЗЗ-50 м
22.Кладбище (проект.), СЗЗ-50 м
23.Площадка для складирования мусора, СЗЗ-300м
24.Водозаборная скважина
25.Канализационные очистные сооружения (проект.)

п.Мельничный

с.Березовка

НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПАРК "БУЗУЛУКСКИЙ БОР"

ТВЕРДИЛОВСКИЙ С/С

р.Боровка

р.Березовка

ур.Оврага

10 кВ 3 пр.

на трассу Бугульма - Бугуруслан - Бузулук - Уральск

пашня

скв..нефт.

скв. нефт.

Проектная градостроительная организация Град. ООО "ГЕОГРАД", предприятие градостроительного проектирования, г. Орск, пр. Металлургов,6а, ИНН 5614042629, КПП 561401001, ОГРН 1095658005465, р/с 40702810146310012969 в Орском ОСБ № 5290 Оренбургского ОСБ № 8623 Сбербанка России, к/с 30101810600000000601 БИК 045354601, тел. (3537) 254421, 8-905-699-04-76, geograd-georgrad@yandex.ru	Директор	Орехов В.А.	
	Директор УГП	Андреева Н.В.	
	Главный градостроитель проекта	Пономарев М.А.	
	Нормоконтролёр и технолог	Кузакова Т.Ю.	
	Экономист градостроительства	Шашалевич О.А.	
Объект	Внесение изменений в Генеральный план муниципального образования Березовский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области.		
2017 г.	Карта функциональных зон МО Березовский сельсовет		Заказчик: ООО "Нефтяная компания "Новый поток"
	М 1 :5 000 Том 1 Лист 1	ГГ-435-ГП-ПЗиЗ-изм-2017	Договор № НП-109/17 от 11.09.2017 г.