

Договор № 130 -В от «18» января 2022г.

Наименование абонента: Администрация МО Алдаркинский сельский совет

Адрес: 461005, Оренбургская обл. Бузулукский р-он, с. Алдаркино, ул.Л.Толстого, 17

телефон: 8 (35342) 6-23-32

Факс:

ИКЗ - 2235625006735562501 001 0003 0000000000

ДОГОВОР НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ

№	0	1	3	0	-	В
---	---	---	---	---	---	---

Вид договора – коммунальные услуги;

Категория потребителя -

Вариант расчета - денежные средства, векселя СБ РФ

г. Бузулук

Город Бузулук Оренбургской области

« ____ » _____ 20 ____ г.

Муниципальное унитарное предприятие жилищно-коммунального хозяйства Бузулукского района Оренбургской области, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Бабайцева Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Администрация МО Алдаркинский сельсовет, именуемое в дальнейшем «Абонент» (потребитель), в лице главы сельского совета Овчинникова Сергея Викторовича, действующего на основании Устава, с другой стороны, в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», заключили настоящий Договор на оказание услуг о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Исполнитель осуществляет отпуск Абоненту воды питьевого качества из собственного трубопровода, через присоединенную сеть, согласно проекту, по техническим условиям на подключение к сетям трубопровода водоснабжения.
- 1.2. Абонент обязуется оплачивать услуги Исполнителю на условиях предусмотренных настоящим договором.
- 1.3. По всем вопросам своих взаимоотношений, не нашедших отражения в главе 2 настоящего договора, Исполнитель, Абонент и обязуются руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации, Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в РФ (утв. Постановлением Правительства РФ от 12.02.1999г.), (далее по тексту договора – Правила).

2. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

- 2.1. Обеспечить подачу холодной воды Абоненту надлежащего качества, согласно СанПиН № 2.1.4.10.74-01. «Питьевая вода» в соответствии с договорными величинами, приведенными в приложении № 1 данного договора.
- 2.2. Согласовывать сроки и продолжительность отключений, ограничений подачи холодной воды с Абонентом, для проведения плановых и аварийных работ по ремонту систем подачи холодной воды Исполнителя или Абонента.
- 2.3. Предупреждать Абонента о проведении плановых ремонтно-восстановительных работ на сетях Исполнителя, не менее чем за 24 часа.
- 2.4. Поддерживать в точках присоединения водопроводных вводов давление согласно техническим условиям на подключение.
- 2.5. Участвовать в приемке в эксплуатацию устройств и сооружений для присоединения к системам водопотребления и узлов учета.
- 2.6. Принимать меры по предотвращению самовольного присоединения к системам водоснабжения и самовольного пользования ими.
- 2.7. Оперативно извещать Абонента:
 - обо всех нарушениях схемы учета, неисправностях в работе расчетных приборов учета Абонента, установленных на объектах Исполнителя;
 - о причинах перерывов в подаче холодной воды по вине Исполнителя и сроках восстановления нормального режима подачи холодной воды.
- 2.8. Осуществлять замену и поверку расчетных приборов учета, находящихся на балансе Исполнителя, в установленные нормативными документами сроки, а также по заявкам Абонента в случае их неисправности.
- 2.9. Обеспечить сохранность и целостность на своей территории систем водоснабжения и водоотведения, приборов учета холодной воды, принадлежащих Исполнителю.
- 2.10. Проводить анализ технической возможности на присоединение Абонента и субабонентов.
- 2.11. Выдавать заключение о технической возможности на присоединение к сетям водопотребления.
- 2.12. Осуществлять расчеты объемов потребления воды, выставлять Абоненту счета-фактуры не позднее 5 числа следующего за оплачиваемым месяца.

3. ПРАВА ИСПОЛНИТЕЛЯ:

- 3.1. Осуществлять контроль над правильностью учета объемов водопотребления Абонентом и его Субабонентами.
- 3.2. Осуществлять лабораторный контроль за составом холодной воды.
- 3.3. Отказывать в выдаче заключения (технических условий) на присоединение новых подключений Абонента к сетям Исполнителя в случае отсутствия технической возможности.
- 3.4. Беспрепятственного доступа в любое время суток к установкам потребления холодной воды, приборам учета и необходимой технической, оперативной и иной документации Абонента, независимо от его ведомственной подчиненности для:
 - контроля над достоверностью показаний прибора учета Абонента и соблюдением правил учета холодной воды;
 - составления Акта проверки систем и установок приема холодной воды, присоединенных к сетям Исполнителя;
 - обслуживания систем водопотребления, находящихся на балансе и в эксплуатации Исполнителя.
- 3.5. Отключать без уведомления владельцев самовольно возведенные устройства и сооружения, присоединенные к системам водоснабжения.
- 3.6. Получать от Абонентов необходимые сведения и материалы, относящиеся к системам водоснабжения и канализации Абонента.

4. ОБЯЗАННОСТИ АБОНЕНТА

- 4.1. Обеспечить исполнение условий настоящего договора и требований Правил.
- 4.2. Своевременно оплачивать стоимость услуг по подаче воды, отводу стоков, плату за сверхнормативные сбросы вредных веществ, а также другие платежи за расчетный период в соответствии с настоящим договором на счет Исполнителя.
- 4.3. При осуществлении расчетов по настоящему договору в платежных документах указывать: основание платежа, вид платежа, период, за который производится платеж, тариф.
- 4.4. Предоставлять Исполнителю:
 - обоснованную заявку на холодную воду и сброс сточных вод на следующий год, с разбивкой по месяцам и кварталам, не позднее 1 апреля текущего года;
 - обоснованные и подтвержденные соответствующим актом Исполнителя предложения по пересмотру договорных величин (лимитов) водопотребления и водоотведения за два полных календарных месяца до начала текущего (расчетного) месяца;
 - копии заверенных документов, подтверждающих статус юридического лица Абонента, а также доверенность, выданную юридическим лицом, на право заключить договоры от его имени, если договор заключается представителем.
- 4.5. Оформить и согласовать с Исполнителем до начала пользования сетями водоснабжения и канализации следующую документацию:
 - технические условия на подключение к сетям водопровода и канализации Исполнителя, технические условия на постановку узлов учета воды (отводимых сточных вод), схемы и проекты установки узлов учета холодной воды и сброса сточных вод, согласованное с Исполнителем;
 - разрешение на водопотребление и сброс сточных вод в канализацию;
 - акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сетей водоснабжения и канализации между Исполнителем и Абонентом. В случае отсутствия актов разграничения балансовой принадлежности сетей водоснабжения и

- канализации, граница балансовой принадлежности проходит: по колодцу или камере, к которому подключены устройства и сооружения для присоединения Абонента к магистральной водопроводной или канализационной сети.
- баланс водопотребления, водоотведения, сведения о субабонентах.
- 4.6. Организовать устройство узлов учета.
 - 4.7. Соблюдать договорные величины потребления (нормативную потребность) использования воды и норматив сброса сточных вод.
 - 4.8. Присоединять субабонентов к собственным сетям водопровода только с разрешения Исполнителя.
 - 4.9. Обеспечить сохранность пломб на узлах учета, средствах измерений, задвижке обводной линии, пожарных гидрантах, задвижках и других водопроводных устройствах, и всех опломбированных представителем Исполнителя присоединениях находящихся на его территории.
 - 4.10. Выполнять ежегодно за свой счет ремонт и наладку оборудования, их поверку.
 - 4.11. При наличии приборов учета извещать Исполнителя о выявленных случаях неисправности приборов учета и составлять двухсторонний акт, на основе которого ввести расчеты за водопотребление и водоотведение. Заменить и опломбировать неисправный прибор учета в течение 15 дней.
 - 4.12. Выполнять предписания Исполнителя по замене приборов учета, в случае несоответствия калибра прибора расчетным данным, при изменении объемов потребления воды и сброса сточных вод (в соответствии с техническими характеристиками приборов учета).
 - 4.13. Обеспечить беспрепятственный доступ представителей Исполнителя на объекты водопроводно-канализационной системы, на узлы учета, для осуществления контрольных функций и работ на транзитных трубопроводах, ограничения подачи воды (приема сточных вод) в случаях предусмотренных Правилами. При отказе представителя Абонента от участия в производстве контрольных функций составляется двухсторонний акт. При отказе от ознакомления с актом и его подписи в акте делается отметка «от подписи отказался». Акт направляется Абоненту с соответствующими сопроводительными документами.
 - 4.14. Сообщать Исполнителю:
 - об изменении схемы водопотребления;
 - не позднее, чем в суточный срок с момента обнаружения, обо всех нарушениях схем и неисправностях в работе приборов учета водопотребления;
 - в трехдневный срок об изменениях, происшедших в технологических процессах и схеме водопотребления потребителей Абонента.
 - 4.15. Вводить ограничения или обеспечить полное прекращение водопотребления и водоотведения по требованию Исполнителя при неоплате ее стоимости в объемах и сроки, установленные главой 6 настоящего договора.
 - 4.16. Исполнять иные обязательства предусмотренные законодательством РФ.

5. ПРАВА АБОНЕНТА.

- 5.1. Получать информацию о качественном составе отпускаемой воды, условиях отпуска холодной воды.
- 5.2. При отборе представителем Исполнителя контрольной пробы Абонент имеет право одновременно с этим и в присутствии представителя Исполнителя отобрать арбитражную (параллельную) пробу и направить ее для анализа в независимую лабораторию, аккредитованную в установленном порядке для выполнения арбитражных анализов по контролируемым Исполнителем загрязнением. Выполнение отбора и анализа арбитражной пробы оплачивает Абонент. При отборе арбитражной пробы качество сточных вод Абонента определяется по результатам анализа арбитражной пробы при условии поступления Исполнителю результатов ее анализа в 30-ти дневный срок со дня отбора арбитражной пробы.
- 5.3. Выбирать организацию для производства работ по присоединению к сетям Исполнителя и устройству узла учета.
- 5.4. Абонент имеет право требовать:
 - возмещения причиненного реального ущерба, в случаях перерывов поставки холодной воды по вине Исполнителя;
 - поддержания гарантированного качества холодной воды в соответствии с условиями настоящего договора.
 - перерасчета расхода холодной воды и сброса сточных вод, и оплаты за нее в случае обнаружения ошибок и неточностей в расчетах.
- 5.5. За свой счет производить поверку, замену, ремонт узла учета воды (с отключением приборов узла учета и при наличии лицензии), с согласия и участием представителей Исполнителя и составлением двухстороннего Акта (согласно Правилам).
- 5.6. Присоединять к своим сетям водопотребления и водоотведения других Абонентов в пределах разрешенной нагрузки при согласовании с Исполнителем.

6. НОРМИРОВАНИЕ И ПОРЯДОК УЧЕТА ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ

- 6.1. Абонент ежемесячно с 25 - 27 числа месяца обязан передавать в отдел Исполнителя по телефону, факсу, нарочным, сведения о показаниях всех приборов учета предназначенных для расчетов с Исполнителем, с последующим письменным подтверждением, в соответствии с переданными данными, в течение 3-х дней. При невыполнении этого условия фактические объемы водопотребления за прошедший расчетный месяц определяются как при отсутствии (неисправности) прибора учета.
- 6.2. Узел учета устанавливается Абонентом и находится в его хозяйственном ведении. Ответственность за установку и соответствие техническим и эксплуатационным требованиям к узлу учета несет Абонент.
- 6.3. Учет количества поданной воды (отводимых стоков) производится по показаниям прибора учета, установленного в соответствии с проектом и выданными техническими условиями на узел учета, при условии надлежащего оформления присоединения в соответствии с настоящим договором, наличии на этом присоединении исправного и проверенного органами Госстандарта РФ прибора учета, при обеспечении целостности опломбировки на узле учета и других устройствах опломбированных представителем Исполнителя, принятого в коммерческий учет, после подписания 2-х стороннего соответствующего акта.
- 6.4. В случае выхода из строя приборов учета Абонент обязан зафиксировать факт поломки и показания приборов на момент выхода из строя в журнале учета, уведомить не более чем в течение суток об этом Исполнителя для составления двухстороннего акта.
- 6.5. Межпроверочный срок прибора учета: 2 года, а для новых - согласно паспорту.
- 6.6. Показания приборов учета записываются Абонентом ежедневно в журнал учета с пронумерованными, прошнурованными и скрепленными печатью страницами. При наличии у Абонента электронных средств измерений воды (стоков) данные о фактическом расходе должны храниться в архиваторах (суточном, месячном), должна иметься возможность выводить данные архивов приборов на печатающие устройства.
- 6.7. Количество сточных вод, отводимых от Абонента, принимается равным количеству израсходованной воды, взятой из всех источников. Если количество сточных вод не соответствует количеству израсходованной воды, Абонент обязан установить прибор учета отводимых стоков.
- 6.8. Объем водопотребления Абонента определяется за расчетный период следующим образом:
 - по показаниям приборов учета, установленных на присоединенных объектах Абонента к централизованной системе водоснабжения;
 - по среднемесячным показаниям за последние шесть месяцев работы приборов учета в случае выхода их из строя не по вине Абонента или необходимости проверки органами Госстандарта РФ.

- В случае отсутствия приборов учета учет производится в соответствии с нормами и на основании тарифов (по степени благоустройства), утвержденных в установленном законодательством порядке.
- 6.9. Объем израсходованной воды и соответственно сбрасываемых сточных вод определяется по пропускной способности водопроводного ввода или сброса сточных вод в сеть канализации Исполнителя, в течении суток, либо по производительности насосов, при использовании воды только из собственных источников, в следующих случаях:
- При отсутствии договора, а также по объектам, не включенным в договор;
 - При отсутствии или повреждении приборов учета воды, том числе при просрочке срока поверки;
 - При повреждении пломб на узлах учета. Нарушением целостности пломб признается любое повреждение пломбы или оттиска на ней, либо проволоки, на которой эта пломба установлена, позволяющее Абоненту снимать или устанавливать пломбу без участия представителя Исполнителя;
 - При нарушении введенного Исполнителем в соответствии с настоящим договором режима ограничения или прекращения предоставления услуг Абоненту;
 - Не герметичности задвижек отводной линии;
 - При обнаружении самовольного подключения Абонента к сетям водопровода до прибора учета;
 - При не обеспечении Абонентом доступа представителя Исполнителя к приборам учета, учетной документации, отключению за задолженность;
 - При невыполнении в течении 15 дней предписания представителя Исполнителя о замене прибора учета в связи с несоответствием калибра;
 - При отсутствии у Абонента согласованной с Исполнителем проектной документации на узлы учета воды.
- 6.10. При отборе представителем Исполнителя контрольной пробы Абонент имеет право одновременно с этим и в присутствии представителя Исполнителя отобрать арбитражную (параллельную) пробу и отправить ее в независимую лабораторию, аккредитованную в установленном порядке для выполнения арбитражных анализов по контролируемому Исполнителем загрязнению. Выполнение отбора и анализа арбитражной пробы оплачивает Абонент. При отборе арбитражной пробы качество сточных вод Абонента определяется по результатам анализа арбитражной пробы при условии поступления в адрес Исполнителя результатов ее анализа, в 30 -ти дневный срок со дня отбора арбитражной пробы.

7. УСЛОВИЯ ПРЕКРАЩЕНИЯ ИЛИ ОГРАНИЧЕНИЯ ОТПУСКА ХОЛОДНОЙ ВОДЫ

- 7.1. Исполнитель может прекратить или ограничить отпуск холодной воды, без предварительного уведомления Абонента в следующих случаях:
- возникновения аварии в результате стихийных бедствий и чрезвычайных ситуаций;
 - необходимости увеличения подачи воды к местам возникновения пожаров.
 - резкого ухудшения качества воды в источнике питьевого водоснабжения;
 - прекращения энергоснабжения объектов Исполнителя
- 7.2. Исполнитель может прекратить или ограничить отпуск холодной воды, предварительно уведомив Абонента, в следующих случаях:
- получения предписания или решения местных служб Госсанэпиднадзора;
 - самовольного присоединения к сетям подачи холодной воды субабонентов, самовольного пользования системами коммунального водоснабжения;
 - устранения последствий аварии на системах коммунального водоснабжения;
 - аварийное или неудовлетворительное состояние водопроводных систем Абонента;
 - проведение работ по присоединению новых Абонентов в сроки, согласованные с указанными организациями;
 - проведение планово-предупредительного ремонта;
 - присоединения систем приема холодной воды до приборов учета;
- нарушение Абонентом сроков оплаты отпущенной по заявке холодной воды, установленные договором.
- 7.3. Исполнитель не несет ответственности за последствия отключения Абонента, в случаях соблюдения процедуры прекращения предоставления услуг Абоненту за непогашение задолженности, в соответствии с Правилами пользования системами коммунального водоснабжения и канализации в Российской Федерации (пост. Правительства РФ от 12 февраля 1999 г. № 167)
- 7.4. Возобновление водоснабжения, в случае ограничения Абонента, производится после оплаты затрат по отключению и подключению к сетям водопровода согласно калькуляции Исполнителя;
- 7.5. На время ликвидации аварии или проведения внеплановых работ допускается перерыв в водоснабжении, а также снижение давления ниже предельных величин, без предварительного уведомления Абонента. Период снижения давления или перерывов в водоснабжении не может превышать сроков установленных в соответствии с п.8.4. СниП 2.04.02-84 "Водоснабжение". Наружные сети и сооружения». При этом для обеспечения своих потребностей в период снижения давления в водопроводной сети, во время перерывов в водоснабжении, Абонент обязан иметь постоянный суточный запас холодной воды и обеспечить возможность его использования. При отсутствии у Абонента такого запаса воды или возможности его использования Исполнитель не несет ответственности за ущерб, нанесенный Абоненту в результате снижения давления в сети или перерывов в водоснабжении.

8. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ ЗА ОКАЗАННЫЕ УСЛУГИ

- 8.1. Сумма договора определяется расчетным путем и составляет: 5118,64 (пять тысяч сто восемнадцать) руб. 64 коп.
- 8.2. Расчеты за потребленную Абонентом холодную воду производятся согласно тарифам, утвержденным в установленном порядке, в рублях за 1м3 (без НДС): с 01.01.2022 г. – 39,83 руб., а с 01.07.2022 г. – 41,11 руб.
- 8.3. В течении срока действия настоящего договора тарифы могут быть изменены, при этом новый тариф применяется для расчетов по настоящему договору с даты введения тарифов без внесения изменений и дополнений в настоящий договор. В случае изменения тарифов стоимости вышеуказанных услуг Абонент оповещается через средства массовой информации. Изменение тарифов допускается в случаях, на условиях и в порядке, предусмотренных законодательством, и не является основанием для изменения договора.
- 8.4. Оказываемые услуги, оплачиваются Абонентом на основании действующих тарифов платежным поручением на счет Исполнителя или внесением денежных средств в кассу Исполнителя.
- 8.5. Оплата фактически оказанных услуг производится на основании счета-фактуры Исполнителя. По вопросам оплаты оказанных услуг, не урегулированных настоящим договором, стороны руководствуются главой 46 ГК РФ.
- 8.6. Оплата за оказанные услуги производится до 10 числа месяца, следующего за расчетным, по показаниям расчетных приборов учета по водоснабжению или расчетным методом.
- 8.7. Моментом исполнения обязательства считается фактическое поступление денежных средств на счет Исполнителя. За расчетный период устанавливается календарный месяц.
- 8.8. В том случае, если сумма произведенного Абонентом платежа не достаточна для погашения всех обязательств Абонента перед Исполнителем, последний вправе в первую очередь погасить Абоненту задолженность по оплате санкций и убытков при несоблюдении договорной величины, а затем сумму основного долга.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.
- 9.2. В случае просрочки исполнения Абонентом обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, Исполнитель обязан направить Абоненту требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).
- 9.3. Пени за просрочку исполнения Абонентом обязательства, предусмотренного Контрактом рассчитывается в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042, начисляется за каждый день просрочки исполнения Абонентом обязательства, предусмотренного Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного Контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены Контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных Контрактом и фактически исполненных Исполнителем.
- 9.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным по результатам определения Исполнителя в соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 30 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренного Контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы 511,86 руб. определяемой в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 и составляет 10 процента цены Договора (этапа).
- 9.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств, предусмотренных Контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»), предложившим наиболее высокую цену за право заключения Контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных Контрактом, и устанавливается в виде фиксированной суммы 511,86 руб. и составляет 10 процентов начальной (максимальной) цены Контракта;
- 9.6. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Абонентом обязательства, предусмотренного Контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств) в виде фиксированной суммы, определяемой в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 и составляет 1000 рублей;
- 9.7. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение Абонентом обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.
- 9.8. В случае просрочки исполнения или ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Абонентом обязательств, предусмотренных Контрактом, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).
- 9.9. В случае если Исполнитель потребует уплаты пени за просрочку исполнения Абонентом обязательств, пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного настоящим Контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим Контрактом срока исполнения обязательства, в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы.
- 9.10. За каждый факт неисполнения Абонентом обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом, размер штрафа устанавливается в виде фиксированной суммы, определяемой в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042 и составляет 1000 рублей;
- 9.11. Общая сумма начисленной неустойки (штрафов, пени) за ненадлежащее исполнение Абонентом обязательств, предусмотренных Контрактом, не может превышать цену Контракта.
- 9.12. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.
- 9.13. Каждая из Сторон обязана возместить убытки, причиненные другой Стороне, в результате неисполнения (ненадлежащего исполнения) обязательств, предусмотренных настоящим Контрактом, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 9.14. Время ограничения потребления холодной воды и сброса сточных вод и причины недоотпуска ее определяется по регистрирующим приборам на границе раздела систем водопотребления и фактическим записям начала и конца ограничения в оперативном журнале диспетчерской службы Исполнителя дежурного инженера организации, непосредственно осуществляющей отпуск воды).
- 9.15. При определении среднесуточного потребления холодной воды за последние трое суток, предшествовавших ограничению, не включается выходной день.
- 9.16. Ответственность:
- за сохранность используемых систем водоснабжения, целостность узлов учета холодной воды возлагается на организацию, на территории которой проложены системы водоснабжения и в помещении которой установлены указанные узлы учета, вне зависимости от их ведомственной принадлежности;
 - за содержание и техническое состояние систем водоснабжения, узлов учета холодной воды, несет та организация, на чьем балансе находится данная система.
- 9.17. При нарушении схемы учета и повреждении приборов узла учета по вине Абонента ремонт, замена и проверка их производится за его счет.
- 9.18. В случае одностороннего отказа Абонента от дальнейшего оказания услуг водоснабжения полностью или отключения отдельных объектов, приводящее к уменьшению контрактных величин, он обязан предупредить Исполнителя не позднее чем за два полных календарных месяца и полностью оплатить заявленное количество холодной воды и сброса сточных вод на данный расчетный период (приложение № 1).
- 9.19. В случае самовольного подключения к системам водоснабжения объектов, не указанных в акте обследования объектов, Абонент уплачивает неустойку в сумме месячной оплаты договорных величин, рассчитанных Исполнителем для данного объекта, с последующим получением техусловий на подключение у Исполнителя.
- 9.20. Во всем, что не предусмотрено настоящим контрактом, стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств в соответствии с ГК РФ.

10. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

- 10.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора. Под обстоятельствами непреодолимой силы понимаются любые обстоятельства, где возможное противодействие им может лишь незначительно уменьшить ущерб, наносимый ими. К таким обстоятельствам чрезвычайного характера относятся: наводнение, пожар, землетрясение или иные явления природы, а также войны, военные действия и любые другие обстоятельства вне разумного контроля сторон.

