

**Администрация
муниципального образования
Березовский сельсовет
Бузулукского района
Оренбургской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.12.2014 №71
с. Березовка

Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Березовский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области

В соответствии со ст. 28, 30, 31, 32 Градостроительного кодекса В соответствии со статьями 28, 30, 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Березовский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области, руководствуясь постановлением администрации муниципального образования Березовский сельсовет от 20.10.2016г. № 54 «О разработке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Березовский сельсовет, постановлением администрации муниципального образования Березовский сельсовет от 28.10.2016г. № 55 «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Березовский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области», с учетом протокола публичных слушаний от 28.12.2016

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта: «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Березовский сельсовет Бузулукского района» согласно приложению.

2. Вынести вопрос об утверждении проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Березовский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области» на рассмотрение Совета депутатов муниципального образования Березовский сельсовет.

3. Настоящее постановление подлежит обнародованию на информационных стендах на территории сельсовета и размещению на официальном сайте администрации муниципального образования Бузулукский район в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета



В.В. Спиридонов

Разослано: в дело, администрации Бузулукского района, Бузулукской межрайпрокуратуре.



Приложение
к постановлению администрации
от 30.12. 2016 №71

Заключение о результатах публичных слушаний по проекту
внесения изменений в правила землепользования и застройки
муниципального образования Березовский сельсовет
Бузулукского района Оренбургской области

1. Основания проведения публичных слушаний

Публичные слушания по рассмотрению проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Березовский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области» проведены в соответствии со статьями 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 28 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Березовский сельсовет, Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования Березовский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области, утвержденного решением Совета депутатов № 68 от 20.02.2012г.

Публичные слушания назначены Постановлением администрации муниципального образования Березовский сельсовет №55 от 28.10.2016 г. «О проведении публичных слушаний по рассмотрению проекта правил землепользования и застройки муниципального образования Березовский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области».

2. Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях.

Территория разработки: муниципальное образование Березовский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области.

Заказчик: Администрация муниципального образования Березовский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области.

Разработчик: ООО «ЭнергоСтройГрупп».

3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:

Постановление администрации муниципального образования Березовский сельсовет № 55 от 28.10.2016 г. размещено на официальном сайте муниципального образования Бузулукский район в сети Интернет: bz.orb.ru. и информационных стендах в Березовского сельсовета.

4. Участники публичных слушаний:

- жители с .Березовка и п. Мельничный Бузулукского района Оренбургской области;

- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, расположенных на территории с. Березовка и п. Мельничный;

- депутаты Совета депутатов сельского поселения Березовский сельсовет;

- сотрудники администрации муниципального образования Березовский сельсовет.

5. Сведения о проведении экспозиции материалов проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Березовский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области».

Материалы проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Березовский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области» размещены на официальном сайте Бузулукского района в сети «Интернет», на информационных стендах и в помещениях администрации МО Березовский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области.

6. Сведения о проведении публичных слушаний.

Сроки проведения публичных слушаний: с 28 октября 2016 г. по 28 декабря 2016 г.

Срок подачи предложений и рекомендаций: с 28 октября 2016 года по 27 декабря 2016 года.

Место проведения и время собраний граждан:

- слушания – 28 декабря 2016 года в 18 местного времени по адресу: с. Березовка, ул. Центральная, дом 12-а.

Общее количество присутствующих граждан на публичных слушаниях: с. Березовка – 42 человека

- слушания – 28 декабря 2016 года в 19 местного времени по адресу: с. п. Мельничный, ул. Заречная, дом 11

Общее количество присутствующих граждан на публичных слушаниях: п. Мельничный – 25 человек

Во время проведения публичных слушаний участникам публичных слушаний были разъяснены основные положения проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Березовский сельсовет с демонстрацией материалов Проекта, даны разъяснения и ответы на вопросы.

7. Замечания и предложения по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Березовский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области» принимались в виде:

- подачи письменных заявлений в администрацию муниципального образования Березовский сельсовет в ходе проведения публичных слушаний по адресу с. Березовка, ул. Центральная 41-а;

- подачи письменных предложений и замечаний в ходе собраний граждан;

- в устной форме в ходе проведения собраний граждан в рамках проведения публичных слушаний.

8. Сведения о протоколах публичных слушаний по рассмотрению проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Березовский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области».

Протокол публичных слушаний от 28.12.2016 года.

Замечаний и предложений от участников публичных слушаний по проекту не поступало.

9 . Выводы и рекомендации:

Процедура проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Березовский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Оренбургской области и нормативных актов муниципального образования Березовский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области, в связи, с чем публичные слушания по рассмотрению вышеуказанного проекта считать состоявшимися.

В целом проект «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Березовский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области» получил положительную оценку.

По результатам проведения публичных слушаний имеются основания для направления протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Березовский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области главе муниципального образования Березовский сельсовет и вынесения вопроса об утверждении проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Березовский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области» на рассмотрение Совета депутатов МО Березовский сельсовет.

Опубликовать настоящее Заключение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов муниципального образования Березовский сельсовет и разместить на официальном сайте Бузулукского района в сети «Интернет».