|  |  |
| --- | --- |
| **Совет депутатов**  **муниципального образования**  **Елховский сельсовет**  **Бузулукского района**  **Оренбургской области**  **Р Е Ш Е Н И Е**  17.04.2014 № 155  с.Елховка  Об утверждении схемы  водоснабжения и водоотведения  муниципального образования  Елховский сельсовет  Бузулукского района  Оренбургской области |  |
|  |  |
|  |  |

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ (в редакции от 28.12.2013) «О водоснабжении и водоотведении», Постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения», статьей 5 Устава муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области Совет депутатов Елховского сельсовета РЕШИЛ:

1. Утвердить схему водоснабжения и водоотведения муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области, согласно приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его обнародования и подлежит размещению на официальном сайте муниципального образования Бузулукский район.

3. Контроль за выполнением данного решения оставляю за собой.

Глава сельсовета И.Н.Кинев

Разослано: в дело, Бузулукской межрайпрокуратуре

|  |
| --- |
| Приложение  к решению Совета депутатов  17.04.2014 № 155  **МУП «Управление ЖКХ Бузулукского района»**  461040, Оренбургская область, г Бузулук, ул. Магистральная д 26  **СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ**  Муниципального образования Елховский сельсовет  Бузулукского района Оренбургской области  Разработчик:  **МУП «Управление ЖКХ Бузулукского района»**,  Директор Киселев С.Н.  Заказчик:  **Муниципальное образование Елховский сельсовет,**  Глава Кинев И.Н.  Бузулук 2014 |

**Оглавление**

|  |  |
| --- | --- |
| Введение | 3 |
| Раздел 1. Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения | 5 |
| Раздел 2. Существующее положение в сфере водоснабжения | 8 |
| Раздел 3. Существующее положение в сфере водоотведения | 14 |
| Раздел 4. Мероприятия по строительству инженерной инфраструктуры водоснабжения и водоотведения | 16 |
| Раздел 5. Финансовые потребности для реализации программы | 18 |
| Раздел 6. Финансовые показатели | 19 |
| Раздел 7. Ожидаемые результаты при реализации мероприятий программы | 20 |
| Приложение 1 | 21 |

**Введение**

Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района на период до 2024 года разработана на основании следующих документов:

- Федерального закона от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»

- «Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 13.02.2006г. № 83,

- Водного кодекса Российской Федерации.

Схема включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию централизованных систем водоснабжения и систем водоотведения, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечение комфортных и безопасных условий для проживания людей в с. Елховка, с. Воронцовка и в п. Алексеевка Бузулукского района.

Мероприятия охватывают следующие объекты системы коммунальной инфраструктуры:

– в системе водоснабжения – водозаборы, магистральные сети водопровода, разводящие водопроводные сети;

– в системе водоотведения – системы водоотведения, канализационные сети.

В условиях недостатка собственных средств на проведение работ по модернизации существующих сетей и сооружений, строительству новых объектов систем водоснабжения и водоотведения, затраты на реализацию мероприятий схемы планируется финансировать за счет внебюджетных денежных средств.

Кроме этого, схема предусматривает повышение качества предоставления коммунальных услуг для населения и создания условий для привлечения средств из внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Схема включает:

– пояснительную записку с кратким описанием существующих систем водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района и анализом существующих технических и технологических проблем;

– цели и задачи схемы, предложения по их решению, описание ожидаемых результатов реализации мероприятий схемы;

– перечень мероприятий по реализации схемы водоснабжения и водоотведения,

- срок реализации схемы и ее этапы;

– обоснование финансовых затрат на выполнение мероприятий с распределением их по этапам работ, обоснование потребности в необходимых финансовых ресурсах;

– основные финансовые показатели схемы;

– графическую часть.

**Нормативно-правовая база для разработки схемы**

-Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»

-Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

- Водный кодекс Российской Федерации.

- СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения».

Актуализированная редакция СНИП 2.04.02-84\* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 29 декабря 2011 года № 635/14;

- СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

Актуализированная редакция СНИП 2.04.03-85\* Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации № 635/11 СП (Свод правил) от 29 декабря 2011 года № 13330 2012;

- СНиП 2.04.01-85\* «Внутренний водопровод и канализация зданий» (Официальное издание), М.: ГУП ЦПП, 2003. Дата редакции: 01.01.2003;

- Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;

При выполнении настоящей работы использованы следующие материалы:

• генеральный план Елховского сельского поселения;

• проектная и исполнительная документация по источникам водоснабжения.

**Раздел 1.Технико-экономическое состояние централизованных систем водоснабжения поселения**

**1.1. Общие сведения о муниципальном образовании Елховский сельсовет Бузулукского района.**

Муниципальное образование Елховский сельсовет характеризуется умеренно-континентальным климатом. Устойчивые морозы наступают в конце ноября, прекращаются в середине марта. Средняя годовая температура воздуха в районе исследований составляет 3,6 °С. Наиболее холодным месяцем в году является январь, с температурой воздуха – 13,5 °С, а наиболее жарким – июль + 20,4 °С. Годовой ход температур по среднемесячным данным показывает на резкий подъем температуры весной и плавное падение осенью и зимой. Безморозный период продолжается 108 дней. Средняя дата последнего заморозка на почве 21 мая, а первого – 13 сентября. Довольно редкие заморозки бывают в июне и августе. Средняя дата наступления вегетационного периода 15 апреля и окончания 30 сентября. Продолжается период вегетации в среднем 169 дней.

Годовое количество осадков в среднем за год составляет 529 мм. Пределы колебания, как в сумме за год, так и за летние месяцы весьма значительные: от 324 мм до 856 мм за год и от 96 мм до 506 мм за май-сентябрь. Максимум осадков выпадает в июле и октябре (10-11 % годовой суммы осадков), а минимум в феврале и апреле (6 %). В условиях засушливого климата влияние осадков на смачивание почвы зависит, в значительной степени, от их интенсивности. Осадки менее 10 мм в сутки испаряются с сухой нагретой почвы и не успевают просочиться вглубь. Доля осадков свыше 10 мм в сутки составляет: в мае – 56 % месячной суммы, в июне 54 %. Среднее число дней с осадками за год – 173, а зимой – 61 день.

Снег начинает выпадать в октябре, но окончательно снеговой покров устанавливается в ноябре. Средняя дата установления снежного покрова – 10 ноября. Продолжительность залегания снежного покрова составляет 159 дней. Наибольшая мощность снегового покрова в марте (56 см), минимальная в ноябре (6 см). Исчезновение снежного покрова происходит 12-19 апреля.

Перепады температур дня и ночи, зимы и лета вызывают перемещение воздушных масс, а образующийся ветер, постоянно меняет направление. Преимущественное направление ветров зависит от сезона года. Так, в холодный период на территории преобладают южные, западные и юго-западные ветры. Летом преобладают ветры северо-восточного и восточного направления. Осенью и весной направление ветров неустойчивое. Средняя скорость ветра за год составляет 3,0-4,0 м/с.

В состав Елховского сельсовета входят три населенных пункта: село Елховка - оно же и является административным центром, село Воронцовка и поселок Алексеевка.

Площадь муниципального образования Елховский сельсовет на 01.01.2014 составляет 84, 736 км2.

Численность населения муниципального образования на начало 2014 года составляет 546 человек, в том числе: село Елховка – 398 человек;  
село Воронцовка – 144 человека; поселок Алексеевка – 4 человека.

**1.2. Термины и определения.**

В настоящей схеме водоснабжения и водоотведения муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района  используются следующие термины и определения:

**«водовод»** – водопроводящее сооружение, сооружение для пропуска (подачи) воды к месту её потребления;

**«источник водоснабжения»** – используемый для водоснабжения водный объект или месторождение подземных вод;

**«расчетные расходы воды»** – расходы воды для различных видов водоснабжения, определенные в соответствии с требованиями нормативов;

**«система водоотведения»** – совокупность водоприемных устройств, внутриквартальных сетей, коллекторов, насосных станций, трубопроводов, очистных сооружений водоотведения, сооружений для отведения очищенного стока в окружающую среду, обеспечивающих отведение поверхностных, дренажных вод с территории поселений и сточных вод от жизнедеятельности населения, общественных, промышленных и прочих предприятий;

**«зона действия предприятия»** (эксплуатационная зона) – территория, включающая в себя зоны расположения объектов систем водоснабжения   
и (или) водоотведения организации, осуществляющей водоснабжение   
и (или) водоотведение, а также зоны расположения объектов ее абонентов (потребителей);

**«зона действия (технологическая зона) объекта водоснабжения»** - часть водопроводной сети, в пределах которой сооружение способно обеспечивать нормативные значения напора при подаче потребителям требуемых расходов воды;

«**зона действия (бассейн канализования) канализационного очистного сооружения или прямого выпуска»** - часть канализационной сети, в пределах которой сооружение (прямой выпуск) способно обеспечивать прием и/или очистку сточных вод;

**«схема водоснабжения и водоотведения»** – совокупность элементов графического представления и исчерпывающего однозначного текстового описания состояния и перспектив развития систем водоснабжения   
и водоотведения на расчетный срок;

**«схема инженерной инфраструктуры»** – совокупность графического представления и исчерпывающего однозначного текстового описания состояния и перспектив развития инженерной инфраструктуры на расчетный срок;

**«электронная модель сети водоснабжения и (или) водоотведения**» – комплекс программ и баз данных, описывающий топологию наружных сетей и сооружений водоснабжения и (или) водоотведения, их технические и режимные характеристики и позволяющий проводить гидравлические расчеты

**1.3. Общая характеристика систем водоснабжения и водоотведения**

В настоящее время на территории муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района имеется централизованная система водоснабжения. Потребителям подается вода в соответствии с требованиями Сан ПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». Канализация представляет собой выгребные ямы, утилизация из которых производится населением самостоятельно.

**Раздел 2.Существующее положение в сфере водоснабжения**

**2.1. Анализ структуры системы водоснабжения**

Водоснабжение как отрасль играет большую роль в обеспечении жизнедеятельности сельского поселения и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения. В настоящее время основным источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района являются скважины №1 и № 2 в с. Елховка и скважина № 3 в с. Воронцовка. Согласно информации предоставленной администрацией МО Елховский сельсовет, по данным контроля качества воды произведенного 19.09.2011 г., скважин № 1,2,:

- содержание железа: <0,1 мг/куб. дм (при норме 0,3 мг/куб.дм);

- нитраты: 9,19 мг/куб. дм (при норме 45 мг/куб.дм)

- хлориды: 44,5 мг/куб. дм (при норме 350 мг/куб.дм)

- сульфаты: 27,6 мг/куб.дм (при норме 500)

- термотолерантные колиформные бактерии: отсутствуют

- общие колиморфные бактерии: отсутствуют

- общее микробное число: 0 КОЕ/мл (при норме не более 50 КОЕ/мл)

- колифаги: отсутствуют

- мутность: 0 мг/куб. дм (при норме <2,6 мг/куб.дм)

- цветность: 0 град. ( при норме <20)

Водоснабжение организовано от:

- централизованных систем, включающих водозаборный узел и водопроводные сети;

- автономных систем.

Характеристика существующих водопроводных сетей представлена в таблице 2.1

**Таблица 2.1** – Характеристика водозаборных узлов и сетей скважин №1 и 2, находящихся в с. Елховка

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Протяжен**  **ность, км. / количество сооружений, шт.** | **Диаметр условного прохода / объем, мм. / м3** | **Материал** |
| Башня Рожновского | 2 шт. | 25м3 | Сталь |
| Участок 1 | 4,0 | 100 | Асбест |
| Итого: | 4,0 |  |  |

Забор ведется погружными насосами марки ЭЦВ 6-6,5-125 и ЭЦВ 6-10-110. Глубина водозаборных скважин, по сведениям водопользователя, составляет 105,0 метров.

Согласно информации предоставленной администрацией МО Елховский сельсовет, по данным контроля качества воды произведенного 26.02.2010 и 27.09.2011 г., скважины № 3:

- содержание железа: <0,1 мг/куб. дм (при норме 0,3 мг/л);

- нитраты: 8,53 мг/куб. дм (при норме 45 мг/куб.дм)

- хлориды: 48,5 мг/куб. дм (при норме 350 мг/куб.дм)

- сульфаты: 43,2 мг/куб.дм (при норме 500)

- термотолерантные колиформные бактерии: отсутствуют

- общие колиформные бактерии: отсутствуют

- общее микробное число: 0 КОЕ/мл (при норме не более 50 КОЕ/мл)

- колифаги: отсутствуют

- мутность: 0 мг/куб. дм (при норме 2,6 мг/куб.дм)

- цветность: 0 град. ( при норме 20)

Водоснабжение организовано от:

- централизованных систем, включающих водозаборный узел и водопроводные сети;

- автономных систем.

**Таблица 2.2** – Характеристика водозаборных узлов и сетей скважины №3, находящейся в с. Воронцовка.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Протяжен**  **ность, км. / количество сооружений, шт.** | **Диаметр условного прохода / объем, мм. / м3** | **Материал** |
| Башня Рожновского | 1 шт. | 25м3 | Сталь |
| Участок 1 | 4,0 | 100 | Чугун |
| Итого: | 4,0 |  |  |

Забор ведется погружным насосом марки ЭЦВ 6-6,5-125. Глубина водозаборной скважины, по сведениям водопользователя и архивным данным, 38,0 метров.

В поселке Алексеевка системы центрального водоснабжения отсутствуют, водоснабжение населения организованно от индивидуальных источников.

Общая протяженность водопроводных сетей Елховского сельского поселения составляет порядка 8 км.

Основная масса водопроводных сетей состоит из чугунных, стальных и асбестовых труб. Износ водопроводных сетей составляет порядка 90%. При таком состоянии дел фактические потери будут увеличиваться, из-за роста аварийности на трубопроводах и не плотностей в стыках труб и запорной арматуры. Необходим капитальный ремонт и реконструкция системы водоснабжения.

Количество воды, потребляемой в МО Елховский сельсовет, с центральным водоснабжением составляет порядка 105 м3 /сут.

Производительность существующих водозаборных сооружений: 552 куб.м/сут.

Общая численность населения МО Елховский сельсовет составляет порядка 546 человек, из них 95% пользуются услугами централизованного водоснабжения без центральной канализации, остальное население пользуется индивидуальными источниками водоснабжения (колодцы, скважины). Норматив потребления коммунальных услуг по водоснабжению для населения муниципального образования Елховский сельсовет показан в таблице 1.4

**Таблица 2.3** – Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению, водоотведению в жилых помещениях (согласно постановлению Правительства области от 17.08.2012 № 686-п)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Описание степени благоустройства | Норматив по-  требления ком-  мунальной услу-  ги по холодному  водоснабжению  в жилых поме-  щениях (куб.  метров в месяц на 1 человека) | Норматив по-  требления ком-  мунальной ус-  луги по горяче-  му водоснаб-  жению в жилых  помещениях (куб. метров в месяц на 1 человека) | Норматив на  водоотведение в  жилых помеще-  ниях (куб. мет-  ров в месяц на 1 человека) |
| 1 | Потребление воды из уличной водоразборной колонки | 1,05 | - | - |
| 2 | Жилые дома с водопроводом | 1,35 | - | - |
| 3 | Многоквартирные и жилые дома, с водопроводом, выгребными ямами, без ванн | 3,0 | - | - |
| 4 | Многоквартирные и жилые дома, с водопроводом, выгребными ямами, без ванн, с газом | 3,45 | - | - |
| 5 | Многоквартирные и жилые дома с водопроводом, выгребными ямами, ваннами, водонагревателями, работающими на твердом топливе | 4,05 | - | - |
| 6 | Многоквартирные и жилые дома, с водопроводом, выгребными ямами, ваннами, газовыми водонагревателями | 4,8 | - | - |
| 7 | Многоквартирные и жилые дома, с водопроводом, выгребными ямами, ваннами, быстродействующими водонагревателями с многоточечным водоразбором | 5,1 | - | - |
| 8 | Многоквартирные и жилые дома с водопроводом, выгребными ямами, газом, горячим водоснабжением от домовых бойлерных установок | 7,8 | - | - |
| 9 | Жилые дома, оборудованные водопроводом, газом, без канализации | 2,1 | - | - |
| 10 | Многоквартирные и жилые дома с водопроводом, канализацией, газом, ваннами и центральным горячим водоснабжением от  отдельных котельных и тепловых сетей | 4,65 | 3,15 | 7,8 |

Обеспеченность абонентов приборами учета расходы воды низкая, не более 30% абонентов имеют счетчики.

**Выводы:**

1. Отбор воды осуществляется с помощью водозаборных узлов.

2. Вода из скважин №1,2,3 соответствует требованиям Сан ПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества» по содержанию железа, жесткости и мутности.

3. Станции водоподготовки в муниципальном образовании Елховский сельсовет отсутствуют.

4. Водопроводная сеть на территории поселения имеет неудовлетворительное состояние и требует перекладки и замены асбестоцементных и чугунных трубопроводов на трубопроводы из некорродирующих материалов.

**2.2. Анализ существующих проблем**

1. Требуется полная замена участков асбестоцементных и чугунных водопроводов на трубы из некорродирующих материалов и выдерживающие сдвиг просадочного грунта.

2. Длительная эксплуатация водопроводов изготовленных из корродирующих материалов может ухудшить органолептические показатели качества питьевой воды.

3. Требуется произвести капитальный ремонт всех скважин.

**2.3. Обоснование объемов производственных мощностей**

Развитие систем водоснабжения и водоотведения на период до 2024 года учитывает мероприятия по реорганизации пространственной организации муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района:

- увеличение размера территорий, занятых индивидуальной жилой застройкой повышенной комфортности, на основе нового строительства на свободных от застройки территориях и реконструкции существующих кварталов жилой застройки.

Реализация программы должна обеспечить развитие систем централизованного водоснабжения и водоотведения в соответствии с потребностями зон жилищного и коммунально-промышленного строительства до 2024 года. Данной программой предусмотрено подключение 100 % населения всех населенных пунктов Елховского сельского поселения к сетям центрального водопровода, а также 100% населения с. Елховка к сетям центральной канализации, прокладка сетей центральной канализации в с. Воронцовка и п. Алексеевка в период до 2024 года не планируется, так как является экономически не целесообразной.

- динамика роста численности населения (примерно 700 человек до 2025 г.) в МО Елховский сельсовет получена расчетным путем, исходя из данных по планируемому развитию жилищного фонда на расчетный срок в этих населенных пунктах и его обеспеченности на одного человека.

**2.4. Перспективное потребление коммунальных ресурсов в системе водоснабжения**

При проектировании системы водоснабжения определяются требуемые расходы воды для различных потребителей. Расходование воды на хозяйственно-питьевые нужды населения является основной категорией водопотребления в сельском поселении.

Количество расходуемой воды зависит от степени санитарно-технического благоустройства районов жилой застройки. Благоустройство жилой застройки для сельского поселения принято следующим:

- планируемая жилая застройка на конец расчетного срока (2024 год) оборудуется внутренними системами водоснабжения и канализации;

- существующий сохраняемый малоэтажный жилой фонд, подключенный к системе водоснабжения, оборудуется ванными и местными водонагревателями;

- новое индивидуальное жилищное строительство оборудуется ванными и местными водонагревателями;

**2.5. Перспективная схема водоснабжения**

Источником водоснабжения МО Елховский сельсовет Бузулукского района на расчетный срок предусматривается 100%-ное обеспечение централизованным водоснабжением существующих и планируемых на данный период объектов капитального строительства. Водоснабжение населенных пунктов организуется от существующих, требующих реконструкции и планируемых водопроводных сетей. Увеличение водопотребления поселения планируется за счет развития объектов хозяйственной деятельности и прироста населения.

Водопроводные сети необходимо предусмотреть для обеспечения 100%-ного охвата жилой и коммунальной застройки централизованными системами водоснабжения с одновременной заменой старых сетей, выработавших свой амортизационный срок.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Местонахождение объекта | Сроки реализации | Затраты на строительство млн. руб |
| 1. | Замена старых водопроводных сетей, выработавших свой амортизационный срок, прокладка новых, ремонт и реконструкция водозаборных скважин. | Елховское сельское поселение | До 2024 г. | 25,5 |

Для нормальной работы системы водоснабжения МО Елховский сельсовет Бузулукского района необходимо провести следующие мероприятия:

- реконструкция или капитальный ремонт водозаборных узлов.

- реконструировать существующие водопроводные линии с заменой оборудования, выработавшего свой амортизационный срок;

- переложить изношенные сети, сети недостаточного диаметра, а также проложить новые, обеспечив подключение всей жилой застройки с установкой индивидуальных узлов учета холодной воды;

- приведение в нормативное состояние водопроводных колодцев, запорной арматуры;

- проведение ревизии и замены в случае неисправности водопроводных задвижек;

- проведение ревизии и ремонта пожарных гидрантов.

**Раздел 3.Существующее положение в сфере водоотведения**

**3.1. Анализ структуры системы водоотведения**

Централизованный сбор и отвод сточных вод на очистные сооружения в населенных пунктах Елховского сельсовета не осуществляется ввиду отсутствия данных систем. Жители населенных пунктов пользуются выгребными ямами. Категорически запрещено строительство поглощающих ям.

**3.2 Анализ существующих проблем**

1. В настоящее время муниципальное образование Елховский сельсовет Бузулукского района имеет довольно низкую степень благоустройства в области водоотведения. Как таковой централизованной системы канализации осуществляющей сбор водопроводных стоков от жилого сектора в населенных пунктах Елховского сельсовета нет.

2. Длительный срок эксплуатации, агрессивная среда, увеличение объемов перекачивания сточных вод привели к физическому износу сетей, оборудования и сооружений системы водоотведения находящихся в домовладениях жителей.

3. Отсутствие систем сбора и очистки поверхностного стока в жилых и промышленных зонах сельского поселения способствует загрязнению существующих водных объектов, грунтовых вод и грунтов, а также частичному подтоплению территории.

**3.3.Перспективные расчетные расходы сточных вод в с. Елховка**

Нормы водоотведения от населения согласно СП 32.13330.2012 «СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения» принимаются равными нормам водопотребления, без учета расходов воды на восстановление пожарного запаса и полив территории, с учетом коэффициента суточной неравномерности.

Объемы водоотведения от сохраняемых и планируемых объектов производственного, общественно-делового и жилого фонда рассчитаны ориентировочно на основе объемов водопотребления и к 2024 году составят порядка 38 тыс. куб.м./год.

**3.4. Перспективная схема хозяйственно-бытовой канализации**

Перспективная схема водоотведения учитывает развитие сельского поселения, его первоочередную и перспективную застройки, исходя из увеличения степени благоустройства жилых зданий, развития производственных и жилых помещений.

Перспективная система водоотведения предусматривает дальнейшее строительство единой централизованной системы, в которую будут поступать хозяйственно-бытовые и промышленные стоки, прошедшие предварительную очистку на очистных сооружениях до ПДК, допустимых к сбросу в сеть. На территории сельского поселения предлагается строительство канализационных очистных сооружений полной биологической очистки с доочисткой сточных вод и механическим обезвоживанием осадка во всех бассейнах канализования.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Местонахождение объекта | Сроки реализации | Затраты на строительство млн. руб |
| 1. | Строительство очистных сооружений мощностью до 0,15 тыс. куб.м/сутки | с. Елховка | До 2024 г. | 24 |
| 2**.** | Прокладка сетей центральной канализации | с. Елховка | До 2024 г. | 15 |

Состав и характеристика, а также местоположение производственных объектов системы водоотведения определяются на последующих стадиях проектирования. Площадки планируемых объектов канализования, располагаемые рядом, следует объединять в единые системы хозяйственно-бытовой канализации. Территория существующей и планируемой застройки может быть подключена к проектируемым очистным сооружениям. Для обеспечения отвода и очистки бытовых стоков на территории сельского поселения предусматриваются следующие мероприятия:

- проектирование и строительство канализационных очистных сооружений полной биологической очистки с глубокой доочисткой стоков и механическим обезвоживанием осадка на территориях бассейнов канализования. При выборе площадок под размещение новых сооружений обеспечить соблюдение санитарно-защитных зон от них в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и учесть наличие согласованных мест выпуска очищенных стоков;

- подключение всей существующей и планируемой застройки к очистным сооружениям путем строительства самотечных сетей канализации.

**Раздел 4.Мероприятия по строительству инженерной инфраструктуры водоснабжения и водоотведения**

**4.1. Мероприятия по строительству инженерной инфраструктуры водоснабжения**

Водоснабжение МО Елховский сельсовет осуществляется, и будет осуществляться, с использованием воды от существующих водопроводов. Для обеспечения потребности в воде с учетом 100% подключения всех потребителей к централизованной системе водоснабжения предлагаются мероприятия поэтапного освоения мощностей в соответствии с этапами жилищного строительства и освоения выделяемых площадок под застройку производственных, социально-культурных и рекреационных объектов.

I этап. 2014 -2016 гг.

Провести капитальный ремонт и замену участков разводящей сети водопровода, находящихся в предаварийном состоянии. Приведение в нормативное состояние имеющихся водопроводных колодцев, запорной арматуры и задвижек. Установка антивандальных крышек на водопроводные колодцы.

II этап строительства 2016-2019гг.

Произвести замену старых и прокладку новых водопроводных сетей соответствующего диаметра.

III этап строительства (расчетный срок 2019-2024)

Подключить существующую и планируемую застройку к централизованным системам водоснабжения населенных пунктов, проложив водопроводные сети Ø110...Ø280мм.

Повышение надежности системы водоснабжения будет достигаться за счет обустройства системы водоснабжения новым оборудованием и приборами учета воды в точках водоразбора. Магистральные сети выполнить из полиэтиленовых напорных труб Ø110...Ø280мм по ГОСТ 18599-2001 «питьевые». Общая протяженность всех водопроводных сетей по всем населенным пунктам Елховского сельсовета на 2024 г составит порядка 9,5 км.

**4.2. Мероприятия по строительству инженерной инфраструктуры водоотведения**

Водоотведение будет осуществляться самотечными канализационными коллекторами до площадок проектируемых очистных сооружений канализации. Общая протяженность канализационных сетей диаметром 200 - 150 мм по с. Елховка Елховского сельсовета составит порядка 5,1 км. Самотечная сеть канализации прокладывается из полиэтиленовых безнапорных труб ТУ 2248-003-75245920-2005. Напорная канализационная сеть – из полиэтиленовых труб ГОСТ 18599-2001 «Техническая».

Для обеспечения приема сточных вод от планируемых объектов канализования и их очистки предлагаются мероприятия поэтапного освоения мощностей учитывая этапы жилищного строительства и освоения выделяемых площадок под застройку.

I этап. Расчетный срок до 2024 г. Проектирование и строительство канализационных очистных сооружений и сетей центральной канализации.

**Раздел 5. Финансовые потребности для реализации программы**

В соответствии с действующим законодательством в объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий настоящей программы включается весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий. К таким расходам относятся:

- проектно-изыскательские работы;

- строительно-монтажные работы;

- работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических

характеристик;

- приобретение материалов и оборудования;

- пусконаладочные работы;

- расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т.п.);

- дополнительные налоговые платежи, возникающие от увеличения выручки в связи с реализацией программы.

Таким образом, финансовые потребности включают в себя сметную стоимость реконструкции и строительства производственных объектов централизованных систем водоснабжения и водоотведения. Кроме того, финансовые потребности включают в себя добавочную стоимость, учитывающую инфляцию, налог на прибыль, необходимые суммы кредитов. Сметная стоимость в текущих ценах – это стоимость мероприятия в ценах того года, в котором планируется его проведение, и складывается из всех затрат на строительство с учетом всех вышеперечисленных составляющих.

**Раздел 6. Финансовые показатели**

**6.1. Сводная потребность в инвестициях на реализацию мероприятий программы**

Реализация мероприятий программы предполагается не только за счет средств организации коммунального комплекса, но и за счет средств внебюджетных источников (частные инвесторы, кредитные средства, личные средства граждан).

Общая сумма инвестиций приближенно составит 64,5 млн. рублей. Данная сумма определена приближенно при помощи укрупненных расценок в ценах на момент составления схемы и будет скорректирована в процессе подготовки проектно-сметной документации.

**6.2. Структура финансирования программных мероприятий.**

Общий объем финансирования программы развития схем водоснабжения и водоотведения в 2014-2024 годах составляет:

- всего – 64,5 млн. рублей

Плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей построенного (реконструированного) объекта капитального строительства в точке подключения к сетям инженерно-технического обеспечения (водоснабжения и водоотведения) в состав платы за подключение не включается. Указанные работы могут осуществляться на основании отдельного договора, заключаемого организацией коммунального комплекса и обратившимися к ней лицами, либо в договоре о подключении должно быть определено, на какую из сторон возлагается обязанность по их выполнению.

**Раздел 7. Ожидаемые результаты при реализации мероприятий программы**

В результате реализации настоящей программы:

- потребители будут обеспечены коммунальными услугами централизованного водоснабжения и водоотведения;

- будет достигнуто повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг;

- будет улучшена экологическая ситуация.

Реализация программы направлена на увеличение мощности по водоснабжению и строительству систем водоотведения для обеспечения подключения строящихся и существующих объектов МО Елховский сельсовет Бузулукского района в необходимых объемах и необходимой точке присоединения, а также данная программа позволит повысить уровень надежности и качества обслуживания существующих и планируемых потребителей МО Елховский сельсовет на период 2014 – 2024 г.

**Приложение 1**

**Схема водопровода с. Елховка.**

****

**Схема водопровода с. Воронцовка**

****