Доклад об осуществлении государственного контроля (надзора), муниципального контроля за2021год

На территории муниципального образования Бузулукский район Оренбургской области муниципальный земельный контроль осуществляется главным специалистом по контролю за использованием земель отдела земельных отношений администрации Бузулукского района.

Раздел 1.

Состояние нормативно-правового регулирования в

соответствующей сфере деятельности

Муниципальный земельный контроль осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008 №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», Законом Оренбургской области от 27.10.2016 №30/8-VI-ОЗ «О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Оренбургской области» (до дня отмены), Положением о муниципальном земельном контроле на территории муниципального образования Бузулукский район Оренбургской области, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования Бузулукский район Оренбургской области.

Раздел 2.

Организация государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

В 2021 году план проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей не был утвержден, внеплановые выездные проверки осуществлялись в отношении физических лиц по поступившим обращениям граждан в количестве 12 шт.

С целью проведения внеплановых проверок в отношении юридических лиц в Бузулукскую межрайонному прокуратуру было подано 2 заявления о согласовании органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля с органом прокуратуры проведения внеплановой выездной проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя. Направленные органом муниципального земельного контроля заявления согласованы не были.

Раздел 3.

Финансовое и кадровое обеспечение государственного контроля (надзора), муниципального контроля

Финансовое обеспечение исполнения функций по осуществлению муниципального земельного контроля исполнено на сумму 14 7000 тыс. руб., с целью привлечения к проверкам кадастровых инженеров. Оставшиеся денежные средства, а именно 35 300 тыс. руб. остались нереализованными и будут возвращены в полном объёме.

Раздел 4.

Проведение государственного контроля (надзора),

муниципального контроля

Осуществление муниципального земельного контроля относится к компетенции органов местного самоуправления. Согласно российскому земельному законодательству, органам местной власти предоставлены основные полномочия в области контроля за землепользованием в пределах конкретного муниципального образования, что подразумевает правомочия по инспектированию эксплуатации наделов, относящихся не только к муниципалитету, но и к землям государственная собственность на которые не разграничена

Контроль за деятельностью органа муниципального земельного контроля возложен на заместителя главы администрации района по экономическим вопросам.

Раздел 5.

Действия органов государственного контроля (надзора),

муниципального контроля по пресечению нарушений обязательных требований и (или) устранению последствий таких нарушений

Материалы проверок с выявленными нарушениями требований земельного законодательства направлялись в Межмуниципальный отдел по г. Бузулуку, Бузулукскому, Курманаевскому районам Управления федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии для привлечения лиц к ответственности.

Раздел 6.

Анализ и оценка эффективности государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

На территории Бузулукского района муниципальный земельный контроль осуществляется «удовлетворительно».

Раздел 7.

Выводы и предложения по результатам государственного

контроля (надзора), муниципального контроля

Для совершенствования земельного законодательства и повышения значимости и стабильности земельного контроля следует рассмотреть следующие предложения:

- упрощение мероприятий, связанных с проведением муниципального земельного контроля в отношении граждан, которые занимают наибольшую долю нарушителей требований земельного законодательства;

- проведение проверок соблюдения требований земельного законодательства гражданами в отношении объектов земельных отношений без разработки планов проведения проверок.

Приложения