



**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
КАМЕННОСАРМИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

с. Каменная Сарма

Содержание

- Глава 1. Задачи совершенствования и развития коммунального комплекса.
Глава 2. Сроки и этапы.
Глава 3. Краткая характеристика Каменносарминского сельсовета.
Глава 4. Комплексное развитие системы теплоснабжения.
Глава 5. Комплексное развитие системы водоснабжения.
Глава 6. Комплексное развитие системы водоотведения.
Глава 7. Комплексное развитие системы газоснабжения.
Глава 8. Комплексное развитие системы электроснабжения.
Глава 9. Комплексное развитие объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов, выявление проблем функционирования.
Глава 10. Ожидаемые конечные результаты и перечень целевых показателей мониторинга результатов выполнения мероприятий Программы.
Глава 11. Система управления Программой и контроль за ходом ее выполнения.

ПРОГРАММА

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Каменносарминского сельсовета на период до 2020 года.
Основание для разработки Программы	- Градостроительный кодекс Российской Федерации, - Федеральный закон от 30.12.2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», - Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», - Указ Президента РФ от 04.06.2008 №889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и

	<p>экологической эффективности российской экономики»</p> <p>-Распоряжение Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 № 1662-р «О Концепции долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года».</p> <p>-Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ»,</p> <p>-Устав Каменносарминского сельсовета.</p> <p>- Долгосрочная целевая муниципальная Программа Каменносарминского сельсовета Бузулукского района в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности на период 2014 - 2020 годы</p>
Наименование заказчика Программы	Администрация Каменносарминского сельсовета
Наименование разработчика Программы	Администрация Каменносарминского сельсовета
Наименование исполнителей Программы	<p>- Администрация Каменносарминского сельсовета</p> <p>- организации коммунального комплекса, осуществляющие свою деятельность на территории Каменносарминского сельсовета</p>
Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения	<p><i>Основные проблемы:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - высокая степень износа основных фондов; - высокий уровень повреждений на 1 км сетей; - несоответствие оборудования современным требованиям по надёжности и электропотреблению; - несоответствие применяемых технологий ОКК современным нормативным требованиям; <p><i>Обоснование необходимости решения:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> - для обеспечения комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельсовета; в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства необходима разработка единого документа по комплексному развитию коммунальной инфраструктуры в увязке с документами территориального планирования; - соответствие документов территориального планирования требованиям федерального, краевого законодательства
Цель Программы	Целью разработки Программы является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в

	соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации на территории сельсовета
Задачи Программы	1. инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры сельсовета; 2. перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры сельсовета; 3. разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации систем коммунальной инфраструктуры сельсовета; 4. повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры сельсовета;; 5. обеспечение сбалансированности интересов субъектов
Сроки и этапы реализации Программы	Период реализации Программы: 2014-2020 годы Этапы осуществления Программы: 1 этап: 2014 - 2017 годы; 2 этап: 2018 - 2020 годы
Важнейшие целевые индикаторы и показатели Программы	Общие целевые показатели: 1)Количество аварий и повреждений на1 км сети в год; 2)Износ коммунальных систем; 3)Протяженность сетей, нуждающихся в замене; 4)Доля ежегодно заменяемых сетей; 5)Уровень потерь и неучтенных расходов ресурса.
Основные мероприятия Программы	Теплоснабжение - модернизация теплогенерирующего оборудования котельных; - реконструкция тепловых сетей; - оснащение систем теплоснабжения приборами учета тепловой энергии и ресурсов. Водоснабжение - капитальный ремонт сетей водоснабжения; Водоотведение - строительство канализационных очистных сооружений - капитальный ремонт системы водоотведения. Утилизация (захоронение) ТБО - строительство площадки временного хранения ТБО (в т.ч. проведение гидрогеологических изысканий, разработка ПСД); - организация системы селективного сбора ТБО. Электроснабжение

	<ul style="list-style-type: none"> - проведение уличного освещения; - реконструкция существующих ВЛ 10 кВ, 0,4 кВ с применением современных технологий; - внедрение дистанционной автоматизированной системы контроля учета используемой электроэнергии (АСКУЭ). <p>Газоснабжение</p> <ul style="list-style-type: none"> - использование сжиженного газа для газификации домов индивидуальной и муниципальной низкоэтажной застройки; - строительство газопроводов высокого давления и перевод части промышленных потребителей на газовое топливо;
Объем и источники финансирования Программы	<p>Объем финансирования Программы составляет 16,15 млн. руб., в т.ч. по видам коммунальных услуг:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Теплоснабжение: 2,65 млн. руб., в т.ч.: <ul style="list-style-type: none"> - мероприятия по реконструкции теплосетей – 2,65 млн. - Водоснабжение: 9,0 млн. руб., в т.ч.: <ul style="list-style-type: none"> - прокладка новых сетей водоснабжения – 9,0 млн. руб. - Водоотведение: 3,0 млн. руб., в т.ч.: <ul style="list-style-type: none"> - мероприятия по прокладке систем водоотведения – 3,0 млн. руб.; <p>Энергосбережение: 1,5 млн. руб..</p> <p>Источники финансирования Программы:</p> <ul style="list-style-type: none"> - федеральный бюджет; - областной бюджет; - местный бюджет; - внебюджетные источники
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	<p>1. Технологические результаты:</p> <ul style="list-style-type: none"> - обеспечение устойчивости систем коммунальной инфраструктуры; - создание надежной коммунальной инфраструктуры, имеющей необходимые резервы для перспективного развития - оптимизация управления электроснабжением; - внедрение энергосберегающих технологий; - снижение удельного расхода электроэнергии для выработки энергоресурсов: <ul style="list-style-type: none"> - теплоснабжение на 18 % ; - снижение потерь коммунальных ресурсов: <ul style="list-style-type: none"> теплоснабжение до 20%; водоснабжение до 15%;

электроснабжение до 8%;

2. Социальные результаты:

- рациональное использование природных ресурсов;
- повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг.

3. Экономические результаты:

- плановое развитие коммунальной инфраструктуры в соответствии с документами территориального планирования;
- повышение инвестиционной привлекательности организаций коммунального комплекса

Система организации и контроля за исполнением Программы

Программа реализуется на всей территории Каменносарминского сельсовета. Координатором Программы является администрация Каменносарминского сельсовета. Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, осуществляется администрацией Каменносарминского сельсовета. Для оценки эффективности реализации Программы администрацией Каменносарминского сельсовета проводится ежегодный мониторинг. Контроль за исполнением Программы осуществляют Муниципальный комитет Каменносарминского сельсовета, администрация Каменносарминского сельсовета в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством.

Глава 1. Задачи совершенствования и развития коммунального комплекса.

Целью разработки Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Каменносарминского сельсовета является обеспечение развития коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышение качества производимых для потребителей коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Каменносарминского сельсовета является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса Каменносарминского сельсовета.

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Каменносарминского сельсовета представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Каменносарминского сельсовета.

Основными задачами Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Каменносарминского сельсовета являются:

1. инженерно-техническая оптимизация систем коммунальной инфраструктуры;
2. перспективное планирование развития систем коммунальной инфраструктуры;
3. разработка мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации, новому строительству систем коммунальной инфраструктуры;
4. повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры;
5. обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Принципы формирования Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Каменносарминского сельсовета

Формирование и реализация Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Каменносарминского сельсовета базируется на следующих принципах:

- **целевом** – мероприятия и решения Программы комплексного развития должны обеспечивать достижение поставленных целей;
- **системности** – рассмотрение всех субъектов коммунальной инфраструктуры сельского поселения как единой системы с учетом взаимного влияния всех элементов Программы друг на друга;
- **комплексности** – формирование Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры в увязке с различными целевыми Программами (федеральными, областными, муниципальными), реализуемыми на территории Каменносарминского сельсовета.

Полномочия органов местного самоуправления при разработке, утверждении и реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Каменносарминского сельсовета

В соответствии со ст. 11 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Каменносарминского сельсовета (далее Программа) разработана в соответствии с документами территориального планирования Каменносарминского сельсовета, при этом органы местного самоуправления имеют следующие полномочия:

1. **Совет депутатов муниципального образования Каменносарминский сельсовет**

Совет депутатов муниципального образования Каменносарминский сельсовет осуществляет рассмотрение и утверждение Программы.

Совет депутатов муниципального образования Каменносарминский сельсовет имеет право:

- запрашивать и получать от потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию системы коммунальной инфраструктуры в границах сельского поселения, необходимую для осуществления своих полномочий информацию;
- разрабатывать и утверждать в соответствии с действующим законодательством экономические и правовые нормы и нормативы по обеспечению реализации мероприятий, предусмотренных в Программе;
- рассматривать жалобы и предложения потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах Каменносарминского сельсовета, возникающие в ходе разработки, утверждения и реализации Программы.

2. Глава Каменносарминского сельсовета

Глава Каменносарминского сельсовета осуществляет следующие функции при разработке, утверждении и реализации Программы:

- принятие решения о разработке Программы;
- утверждение перечня функций по управлению реализацией Программы, передаваемых администрации Каменносарминского сельсовета или сторонней организации.

Глава Каменносарминского сельсовета имеет право:

- запрашивать и получать от потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах Каменносарминского сельсовета, необходимую для осуществления своих полномочий информацию;
- выносить предложения о разработке правовых актов местного значения, необходимых для реализации мероприятий Программы;
- рассматривать жалобы и предложения потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах сельского поселения, возникающие в ходе разработки, утверждения и реализации Программы.

3. Администрация Каменносарминского сельсовета

Администрация Каменносарминского сельсовета осуществляет следующие функции при разработке, утверждении и реализации Программы:

- выступает заказчиком Программы;
- организует проведение конкурса инвестиционных проектов субъектов

коммунального комплекса для включения в Программу;

– организует экспертизу Программы;

– организует реализацию и мониторинг Программы.

Администрация Каменносарминского сельсовета имеет право:

– запрашивать и получать от потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах сельского поселения, необходимую для осуществления своих полномочий информацию;

– выносить предложения о разработке правовых актов местного значения, необходимых для реализации мероприятий Программы;

– рассматривать жалобы и предложения потребителей и организаций коммунального комплекса, осуществляющих эксплуатацию систем коммунальной инфраструктуры в границах сельского поселения, возникающие в ходе разработки, утверждения и реализации Программы.

Глава 2. Сроки и этапы

Программа разрабатывается на период до 2020 г и реализуется в два этапа.

Этапы осуществления Программы:

- 1 этап – 2014 - 2017 годы;

- 2 этап – 2018 - 2020 годы.

Глава 3. Краткая характеристика Каменносарминского сельсовета

Общие данные по Каменносарминскому сельсовету, влияющие на разработку параметров Программы:

- Общая площадь (2013г) – 179,5 кв.км.

- Численность населения (2013г.) – 770 чел

- Темп роста численности (2013/2012 гг.) – 72 %0

- Общая площадь жилищного фонда (2013 г.) – 13218 кв. м.

- Темп роста общей площади жилищного фонда (2012/2013 гг.) – 0%

- Введено в действие жилых домов (2013г.) – 0 тыс. кв.м.

3.1. Административное деление

Каменносарминский сельсовет образован следующими населенными пунктами: с. Каменная Сарма, с. Никифоровка, пос. Никифоровское лесничество, с административным центром в с. Каменная Сарма. Каменносарминский сельсовет расположен в юго-восточной части муниципального образования Бузулукский район Оренбургской области.

3.2. Численность населения

Численность населения, проживающего на территории Каменносарминского сельсовета, по состоянию на 31.12.2013 года, составляет по населенным пунктам:

Таблица 1.

Численность населения Каменносарминского сельсовета

Наименование населенных пунктов	Всего населения (2012/2013)	Численность постоянно проживающего населения (2012/2013)
с. Каменная Сарма	513/581	493/566
с. Никифоровка	128/119	118/108
пос. Никифоровское лесничество	74/70	68/66
	715/770	679/740
ИТОГО		

из них:

- пенсионеров – 205 чел.
- инвалидов – 46 чел.
- детей до 16 лет – 64- чел
- всего работающих (предприятия, учреждения и организации) – 381 чел.

3.3. Структура органов местного самоуправления

Для решения вопросов местного значения, определенных Федеральным законом 131-ФЗ, на территории Каменносарминского сельсовета функционируют органы местного самоуправления. Структуру органов местного самоуправления поселения составляют:

- 1) Совет депутатов муниципального образования Каменносарминский сельсовет – представительный орган муниципального образования Каменносарминский сельсовет;
- 2) глава Каменносарминского сельсовета – высшее должностное лицо

муниципального образования Каменносарминский сельсовет;

3) администрация Каменносарминского сельсовета – исполнительно-распорядительный орган муниципального образования Каменносарминский сельсовет.

3.4. Характеристика экономики Каменносарминского сельсовета

В 2013г. на территории Каменносарминского сельсовета действовало 15 предприятий, учреждений и организаций в том числе:

- муниципальные бюджетные учреждения культуры - 4;

- муниципальных образовательных учреждений - 1;

- муниципальное учреждение здравоохранения ФАП - 2;

- ООО «БРТП»;

- ООО «Виксон -Агро»;

- Добровольная пожарная команда;

- муниципальные коммунальные объекты (котельные) – 2;

- Предпринимательскую деятельность в сфере торговли осуществляют 3 частных ИП.

Население поселения активно занимается ведением подсобного хозяйства, а именно огородничеством, животноводством.

3.5. Анализ исходного состояния жилищно-коммунального хозяйства

3.5.1 Жилищный фонд

В течение 2013-2020 гг. общая площадь жилищного фонда не изменилась и составила на 01.01.2014 13218 кв.м

Характеристика жилищного фонда

Показатели	Ед. изм	2012	2013	Темп роста 2012/2013
Благоустройство жилищного фонда.	Удельный			
вес площади, оборудованной:				
централизованным холодным%		87,0	87,0	0
водоснабжением				
централизованным водоотведением%		87,0	87,0	0

централизованным отоплением	%	0	0	0
горячим водоснабжением	%	0	0	0
Газом (сетевым сжиженным)	%	99,9	99,9	0
напольными электроплитами	%	0	0	0

Благоустройство жилищного фонда Каменносарминского сельсовета в 2013 г.

характеризуется следующими показателями (табл. 11):

- оборудовано центральным отоплением – 0% жилищного фонда;
- оборудовано горячим водоснабжением – 0% жилищного фонда;
- оборудовано центральным холодным водоснабжением 87% жилищного фонда;
- оборудовано централизованным водоотведением – 87% жилищного фонда;
- оборудовано газом – 99,9% жилищного фонда.

Средняя обеспеченность населения сельского поселения жильем в 2013 году составила 17,2 кв. м на 1 жителя.

3.5 Анализ производственных программ коммунальных предприятий

Теплоснабжение

Генерация (выработка тепловой энергии) осуществляется от отопительных котельных, которые являются источником теплоснабжения Каменносарминского сельсовета (до 100% объектов соцкультбыта сельсовета).

В соответствии с Приказом Министерства регионального развития РФ № 101 от 10.10.2007 г. «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке производственных программ организаций коммунального комплекса», требования к производственным программам распространяются на организации коммунального комплекса, оказывающие услуги в сферах водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов. Предприятия коммунального комплекса, оказывающие услуги в сфере теплоснабжения, формируют тарифное дело на основании Приказа Федеральной службы по тарифам № 20-э/2 от 06.08.2004 г. «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке», в соответствии с которым в тарифное дело не включается план мероприятий по повышению эффективности деятельности организации.

Водоснабжение

Услуги в сфере водоснабжения на территории Каменносарминского сельсовета осуществляет РМУП ЖКХ Бузулукского района. Анализ производственных программ организаций коммунального комплекса

проводился в соответствии с приказом Министерства регионального развития РФ № 101 от 10.10.2007 г. «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке производственных программ организаций коммунального комплекса».

Производственные программы по водоснабжению на 2014 -2020 годы

Представленные производственные программы содержат следующие сведения:

- обоснование обеспечения прогнозируемого объема услуг;
- имеющиеся производственные возможности;
- обоснование обеспечения прогнозируемого качества услуг;
- расчет финансовых потребностей для реализации производственной программы по водоснабжению на 2014- 2017 годы.

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ производственная программа организации коммунального комплекса согласована с органом местного самоуправления, с органом распорядительно-исполнительной власти сельского поселения.

Водоотведение

Услуги в сфере водоотведения на территории Каменносарминского сельсовета не оказываются (система водоотведения отсутствует).

Производственная программа по водоотведению на 2014-2020 годы

Представленная производственная программа содержит в себе следующие сведения:

- обоснование обеспечения прогнозируемого объема услуг;
- имеющиеся производственные возможности;
- обоснование обеспечения прогнозируемого качества услуг;
- расчет финансовых потребностей для реализации производственной программы по водоотведению на 2014 – 2020 годы.

В соответствии с Федеральным законом № 210 - ФЗ от 30 декабря 2004 г. производственная программа организации коммунального комплекса согласована с органом местного самоуправления, с органом распорядительно-исполнительной власти сельского поселения.

Утилизация (захоронение) ТБО

Предприятий оказывающих услуги по утилизации ТБО на территории поселения нет.

Производственная программа по утилизации ТБО на 2012 – 2017 годы

Представленная производственная программа содержит в себе следующие сведения:

- строительство склада временного хранения БТО;
- показатели производственной необходимости;
- обоснование обеспечения прогнозируемого качества услуг;
- расчет тарифа на утилизацию ТБО;
- расчет финансовых потребностей для реализации производственной программы по утилизации ТБО.

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ производственная программа организации коммунального комплекса согласована с органом местного самоуправления. В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210 –ФЗ производственная программа организации коммунального комплекса должна быть согласована с органом исполнительной власти субъекта.

Анализ мероприятий по реконструкции и повышению эффективности деятельности организации

В состав производственной программы по утилизации ТБО включен план по строительству склада временного хранения ТБО.

Анализ обоснованности затрат на мероприятия производственной программы.

Требуется финансирование мероприятий производственной программы по утилизации ТБО в общей сумме 3 млн. руб.

В ходе проведенного анализа обоснованности затрат на мероприятия производственной программы в соответствии с Приказом Министерства регионального развития РФ № 101 от 10.10.2007 г. и требованиями ФСТ РФ выявлено следующее:

- отсутствуют объектные и локальные сметные расчеты на устройство склада временного хранения ТБО;
- источники финансирования плана мероприятий на 2014 год не определены.

Анализ уровня оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов.

Основные данные:

- Доля потребления электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (2013 г), - 100%
- Доля потребления тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (2013 г), 0 % для отопления населения тепловая энергия не используется.

- Доля потребления воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета (2013 г), - 50 %.
- Доля потребления сжиженного газа 99,9%.

В соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ все производимые, передаваемые, потребляемые энергетические ресурсы подлежат обязательному учету с применением приборов учета используемых энергетических ресурсов. Сведения о состоянии приборного учёта энергоресурсов приведены в таблице (табл.)

Таблица 3

Характеристика состояния приборного учёта отпуска энергоресурсов

	Общедомовые (на вводе в дом)	Поквартирный учет	Организации бюджетной сферы	Учет на источниках (котельные, водозаборы).	Необходимо иметь всего, шт.	Факт, шт
Теплоснабжение	0	293	1	3	5	1
Электроэнергия	0	293	9	9	9	9
Холодное водоснабжение	0	213	0	3	3	0

Жилищный фонд

В 2013 г. расчеты за 100 % потребляемой в жилых домах электрической энергии осуществлялись с использованием приборов учета. Доля объемов электрической энергии, потребляемой в многоквартирных домах расчеты за которую осуществляются с использованием коллективных (общедомовых) приборов учёта в общем объёме электрической энергии нет в связи с их отсутствием

Бюджетные учреждения

Уровень оснащённости бюджетных учреждений приборами учета электрической энергии - 0%.

Бюджетные учреждения муниципального образования оснащены

приборами учета тепловой энергии на 100%. Количество приборов учета в бюджетных учреждениях по видам ресурсов (2013г):

- тепловая энергия: количество зданий, имеющих центральное отопление – 5 единиц, количество зданий, учёт отпуска тепловой энергии которых осуществляется по приборам учёта – 1 единиц;
- вода: количество зданий, имеющих центральное водоснабжение – 0 единицы, количество зданий, учёт отпуска холодной воды которых осуществляется по приборам учёта 0 единицы.

Глава 4. Комплексное развитие системы теплоснабжения.

4.1. Инженерно-технический анализ существующей организации систем теплоснабжения и выявление проблем функционирования.

4.1.1. Источники теплоснабжения. Характеристика и техническое состояние основного оборудования. Система теплоснабжения.

Система теплоснабжения Каменносарминского сельсовета включает:

- генерацию (выработку тепловой энергии), осуществляемую от отопительных котельных, которые являются основным источником теплоснабжения Каменносарминского сельсовета (100% подключенных к центральному отоплению объектов соцкультбыта), собственник муниципальное образование Каменносарминский сельсовет, арендатор РМУП ЖКХ Бузулукского района,

Основные технические данные:

- Источники теплоснабжения – 4 котельных.
- Фактическая располагаемая тепловая мощность – 0,65994 Гкал/час
- Износ основных фондов котельных составляет 70,0%.

Таблица 4

Характеристика источников теплоснабжения

№ п/п	Наименование и № теплосточника	Вид топлива	Годовой расход топлива, м ³	Тип котлов	Год установки котла	Мощность		Баки ХВС	
						Установленная	Присоединенная	Емкость, м.куб	Время работы, час
1	Котельная с. Каменная	природный газ	76819	«Микро-95» –	1981	0,24507	-	-	-

	Сарма, ул. Центральн ая, д. 7а		3 шт.	1981				
2	Котельная с. Каменная Сарма, ул. 9 Мая, д. 38/1 (встроенна я)	Природ ный газ		«Яик- 95»		0,0215	-	-
			5916					
3	Котельная с. Никифоро вка, пер. Школьный , 1 (встроенна я)	Природ ный газ		«Сигна л»		0,01376	-	-
			3859					
4	Котельная, с. Никифоро вка, пер. Школьный , 7 (встроенна я)	Природ ный газ		«Мима кс»		0,01376	-	-
			3356					

Основной вид топлива на котельной – природный газ.
Эксплуатацию котельной, осуществляет РМУП ЖКХ Бузулукского района.

Требуемые мероприятия

- модернизация теплогенерирующего оборудования котельных, строительство модульной котельной;
- оснащение потребителей приборами учета тепловой энергии;
- монтаж индивидуальных тепловых пунктов.

Ожидаемый эффект от внедрения мероприятий:

- экономия энергоресурсов и оптимизация их учёта;
- повышение качества ведения технологического режима и его безопасности;
- повышение оперативности действий персонала.

4.1.2. Тепловые сети. Общая характеристика тепловых сетей.

Тепловая сеть водяная двухтрубная, каждая тепломагистраль имеет трубопроводы прямой и обратной сетевой воды. Трубопроводы выполнены из труб условного диаметра от 100 мм до 150 мм. Границей принадлежности теплофикационного оборудования являются отключающие задвижки, находящиеся на вводе в здания. Присоединение потребителей к тепловым сетям осуществляется непосредственно.

Протяженность теплотрассы от котельной в однострубно́м исполнении составляет 1,050 км, из них сетей, находящихся в эксплуатации менее 5 лет – нет, свыше 15 лет – 1,150 км или 100% от общей протяжённости тепловых сетей. Износ сетей теплоснабжения составляет 70%; в двухтрубно́м исполнении составляет 100 м – в эксплуатации менее 5 лет.

Метод прокладки трубопроводов тепловых сетей -- подземный.

Теплоизоляционная конструкция трубопроводов отсутствует.

Обеспечение потребителей осуществляется от котельных, работающих на природном газе. Регулирование отпуска теплоты осуществляется по температурному графику. Температура подачи сетевой воды на котельной варьирует от 75 до 33 градусов Цельсия, температура сетевой воды на обратной линии – от 50 до 28 градусов Цельсия, Расчётная температура наружного воздуха принята -29 градусов Цельсия, расчётная температура воздуха внутри помещений принята +18 градусов Цельсия.

Теплоноситель подается только на систему отопления; горячего водоснабжения на территории Каменносарминского сельсовета не предусмотрено.

Учет потребляемой тепловой энергии в организациях и жилом фонде ведётся с применением приборов учета и расчётным способом. Одна организация осуществляют учет потребляемой тепловой энергии с использованием приборов учёта расхода тепловой энергии, пять организаций расчетным методом. Объём потребления тепловой энергии по сельскому поселению, расчёты за которую осуществляются с использованием приборов учёта, в 2013 году составил 90,9% от общего объёма потребления тепловой энергии.

Эксплуатацию тепловых сетей и котельной на территории Каменносарминского сельсовета осуществляет организация, на основании договора аренды имущества, а именно: МУП ЖКХ Бузулукского района.

Фактические потери при передаче тепловой энергии в сетях по Каменносарминскому сельсовету в 2013 г. составили 50%.

Проблемы

- износ тепловых сетей.
- отсутствует изоляция тепловых сетей.
- несоответствие диаметра тепловых сетей и присоединенной нагрузки.
- недостаточный объем замены трубопроводов по истечении 15-20 лет их эксплуатации, что приводит к нарастанию аварийности;

Требуемые мероприятия

- поэтапная реконструкция тепловых сетей, имеющих большой процент износа, с заменой трубами меньшего диаметра с использованием современных технологий;
- внедрение частотного регулирования электроприводов на ТНС;
- разработка специализированными организациями генеральной схемы теплоснабжения Каменносарминского сельсовета на перспективу до 2020 г.

В результате выполнения мероприятий Программы по системе теплоснабжения до 2020 г, произойдет снижение удельных расходов топлива, электроэнергии.

Потери в тепловых сетях снизятся за счет применения труб меньшего диаметра в пенополиуретановой изоляции.

4.2 Основные показатели эффективности системы теплоснабжения

Основными производственными показателями работы системы теплоснабжения на 2013 год являются:

- располагаемая установленная мощность – 0,24409 Гкал/час.

4.2.1 Энергоэффективность

Экономическая эффективность работ по оптимизации режима системы теплоснабжения достигается за счет:

- сокращения расходов топлива по ликвидации перегрева систем теплопотребления; сокращения расхода электроэнергии на перекачку теплоносителя за счет снижения удельного расхода сетевой воды и возможного отключения излишних насосных агрегатов;
- сокращения капитальных затрат на развитие системы в случае присоединения новых потребителей, поскольку создается техническая возможность в присоединении без дополнительных капиталовложений в магистральные сети и источник теплоты;
- сокращения расхода тепловой энергии, связанной с уменьшением расхода подпиточной воды;
- Энергетическая эффективность наладочных мероприятий определяется: увеличением пропускной способности трубопроводов тепловых сетей, что приводит к увеличению располагаемых напоров на вводах теплопотребителей; улучшением температурного режима работы системы

теплоснабжения, т.е. использованием в большей мере температурного потенциала теплоносителя; для энергоснабжающей организации выдерживанием параметров режима теплоснабжения на уровне, регламентируемом ПТЭ электростанций и сетей, ПТЭ тепловых энергоустановок.

Основные мероприятия по повышению энергоэффективности системы теплоснабжения:

- модернизация котельных;
- установка аварийного источника питания;
- замена труб и реконструкция существующих тепловых сетей с использованием труб с пенополиуретановой теплоизоляцией (снижение тепловых потерь в 2 раза), а также труб из полимерных материалов.

Ресурсная эффективность, снижение удельного расхода электроэнергии на выработку 1 Гкал

- 2014 г. – 5,1 кВт·ч/Гкал;
- 2020 г. – 3,4 кВт·ч/Гкал.

4.2.2 Надежность (вероятность безотказной работы, коэффициент готовности)

Основным показателем работы теплоснабжающих предприятий является **бесперебойное и качественное обеспечение тепловой энергией** потребителей, которое достигается за счет повышения надежности теплового хозяйства. Для этого необходимо выполнять следующие мероприятия:

- контролировать теплоноситель по всем показателям качества воды, что обеспечит отсутствие внутренней коррозии и увеличение срока службы оборудования и трубопроводов;
- вести комплексный учет энергоносителей (электроэнергия, вода, теплота в системе отопления);
- АСУ ТП котлов с центральной диспетчеризацией функций управления эксплуатационными режимами;
- вести постоянный контроль над соблюдением температурных графиков тепловых сетей в зависимости от температуры наружного воздуха, удельных норм на выработку 1 Гкал по топливу, воде, химических реагентов и качественной подготовки источников теплоснабжения и объектов теплопотребления.

С целью надежного обеспечения энергоснабжением потребителей и безопасной эксплуатации энергетического оборудования в МУП ЖКХ Бузулукского района ведется следующая работа:

- Разработаны и выполняются перспективные планы мероприятий по повышению надежности энергоснабжения и безопасной эксплуатации оборудования;
- Ежегодно в МУП ЖКХ Бузулукского района разрабатывать и утверждать

мероприятия, направленные на повышение надежности работы оборудования, своевременное и качественное энергоснабжение потребителей.

- Ежегодно проводить этапы экспертной системы контроля и оценки состояния тепломеханического и электротехнического оборудования и на основании сделанных оценок разрабатываемых мероприятий по повышению надежности работы оборудования.

- По каждому случаю технологических нарушений в работе энергетического оборудования специалистами предприятия проводить техническое расследование. В ходе расследования определять причины нарушений и разрабатывать мероприятия, направленные на устранение выявленных отступлений и нарушений требований нормативно-технической документации, на проведение профилактических работ с целью предотвращения подобных случаев нарушений, на повышение надежности работы оборудования.

- В целях надежного энергоснабжения потребителей на предприятии после прохождения осенне-зимнего периода, проводить анализ работы всего энергетического оборудования и выявлять «узкие места» в его работе. При подготовке к предстоящему ОЗП «узкие места» включать в объемы ремонтов, разрабатывать планы и графики ремонтов. Намеченные ремонтные работы выполнять в период проведения ремонтной кампании.

- Для повышения надежной работы оборудования проводить техническое освидетельствование энергетического оборудования, технологические испытания, гидравлические испытания тепловых сетей.

- Ежегодно по разработанным графикам проводить обследования опасных производственных объектов (ОПО), техническое диагностирование и экспертиза промышленной безопасности технических устройств на ОПО.

- В течение года инспекторами «Ростехнадзора» проводить технический аудит, направленный на обеспечение надежной и безопасной эксплуатации оборудования, своевременное и качественное энергоснабжение потребителей.

- С целью повышения квалификации и мастерства во всех подразделениях МУП ЖКХ Бузулукского района проводить техническую учебу оперативного и ремонтного персонала, проводить соревнования и конкурсы профессионального мастерства.

4.2.3 Экологичность

Установление предельно допустимых выбросов (ПДВ) вредных веществ проектируемыми и действующими предприятиями в атмосферу производится в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02 -78 «Охрана природы. Атмосфера. Правила установления допустимых выбросов вредных веществ промышленными предприятиями». ПДВ устанавливаются для каждого источника загрязнения атмосферы при условии, что выбросы вредных веществ от данного источника и от совокупности источников поселения с

учетом перспективы развития промышленных предприятий и рассеивания вредных веществ в атмосфере не создадут приземную концентрацию, превышающую их предельно допустимые концентрации (ПДК) для населения, растительного и животного мира.

Основные обязательства МУП ЖКХ Бузулукского района продекларированные Экологической политикой:

- соответствие принятым законодательным актам и регламентам;
- снижение техногенного воздействия на окружающую среду;
- сокращение объёмов ресурсопользования.

Программой реализации экологической политики МУП ЖКХ Бузулукского района определены:

- целевые показатели по установленным аспектам деятельности;
- выбросы загрязняющих веществ в атмосферный воздух;
- сбросы загрязняющих веществ в водные объекты;
- образование и размещение отходов производства и потребления.

Основные разделы Программы реализации экологической политики:

- плановые, целевые показатели;
- мероприятия по внедрению системы экологического менеджмента и экологического аудита;
- корпоративная нормативно-методическая и технологическая базы в сфере охраны окружающей среды (долевое участие в разработке);
- мероприятия по достижению целевых экологических показателей.

4.3 Анализ возможности обеспечения существующей системой теплоснабжения новых потребителей

Возможность подключения объектов нового строительства, планируемых к строительству в 2014–2020 годах, к системам коммунальной инфраструктуры оценивалась по следующим критериям:

- место расположения объекта;
- характеристика нагрузок по видам потребления (технологические нужды, отопление, вентиляция, горячее водоснабжение);
- пропускная способность трубопроводов водяных тепловых сетей (Гкал/час) по диаметру трубопровода и температурному графику регулирования отпуска тепловой энергии;
- сроки проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию;
- источник теплоснабжения и точки присоединения к тепловым сетям;
- параметры (давление и температура) теплоносителей.

Возможность модернизации или нового строительства объектов коммунальной инфраструктуры оценивалась по критериям:

- год ввода в эксплуатацию;
- подключенная нагрузка, Гкал/час;
- пропускная способность трубопроводов водяных тепловых сетей (Гкал/час);
- параметры (давление и температура) теплоносителей;

- данные о порывах на тепловых сетях, аварийность, износ.

Инженерно-технический анализ существующей системы теплоснабжения Каменносарминского сельсовета показал, что основными проблемами являются:

- масштабное старение (физическое и моральное) элементов системы и эксплуатационной ответственности из-за крайне малых объемов инвестирования в отрасль;
- снижение надежности.

На основе анализа были определены основные направления развития системы теплоснабжения, разработаны и обоснованы необходимые мероприятия по модернизации объектов системы теплоснабжения поселения. Увеличение установленной мощности источников тепловой энергии не требуется, предусматривается оптимизация использования установленных мощностей существующих теплоисточников.

4.5 Программа развития системы теплоснабжения.

4.5.1 Основные направления модернизации системы теплоснабжения.

Модернизация системы теплоснабжения включает следующие основные направления:

Первая очередь строительства:

- реконструкция существующих тепловых сетей насосного и котельного оборудования.

На расчетный срок:

- модернизация теплогенерирующего оборудования котельных, с перспективой перевода на газовое топливо;
- реконструкция тепловых сетей;
- разработка генеральной схемы теплоснабжения Каменносарминского сельсовета на перспективу до 2020 г;

4.5.2 Перечень мероприятий до 2020 года

Для проведения модернизации системы теплоснабжения Каменносарминского сельсовета необходимо выполнить следующие технические мероприятия по реконструкции объектов системы теплоснабжения (таблицы №5)

Таблица №5

Перечень организационно-технических мероприятий по совершенствованию работы системы теплоснабжения Каменносарминского сельсовета (реконструкция объектов существующей системы теплоснабжения)

№ п/п	Наименование и адрес объекта	Технические мероприятия	К-во, шт, ед.	Всего, млн. руб.	Реализация программы					Источники финансирования		
					2014	2015	2016	2017	2018	2019	Средства ресурсоснабжающей организации	бюджеты край, местный
1	Котельная с. Каменная Сарма, ул. Центральная, 7а;	замена труб	1050 шт.	2,4			2,4					
	Котельная с. Каменная Сарма, ул. Центральная, 7а;	приобретение котла	1	150 тыс. руб.			150 тыс. руб.					
	Котельная с. Каменная Сарма, ул. 9 Мая, 38/1;	приобретение котла	1	40 тыс. руб.			40 тыс. руб.					
	Котельная с. Никифоровка, пер. Школьный, 1;	приобретение котла	1	35 тыс. руб.			35 тыс. руб.					
	Котельная с. Никифоровка, пер. Школьный, 7.	приобретение котла	1	25 тыс. руб.			25 тыс. руб.					
Итого				2,65			2,65					

4.5.4 Обоснование финансовой потребности по источникам

Финансовые потребности, необходимые для реализации Программы, обеспечиваются за счет средств федерального и краевого бюджетов, местного бюджета, внебюджетных источников и составят за период реализации Программы в части теплоснабжения **2,65 млн. руб.**, в т.ч.:

- в 2016г. – 2,65 млн. руб., из них:
замена котлов – 0,25 млн. руб.;
- в 2016 году – 2,4 млн. руб., из них:
-реконструкция тепловых сетей– 2,4 млн. руб.

Источники финансирования мероприятий, включенных в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, определяются в инвестиционной программе организации коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере теплоснабжения, согласованной с администрацией поселения и утвержденной Советом депутатов муниципального образования Каменносарминский сельсовет.

Мероприятия, включенные в данную Программу, также могут финансироваться в процессе реализации федеральных, краевых и местных целевых программ.

4.5.5 Определение эффекта от реализации мероприятий

В результате выполнения мероприятий программы повысится ресурсная эффективность в основном за счет снижения расхода электроэнергии на 23%, снижение потерь тепловой энергии на 12%.

Глава 5. Комплексное развитие системы водоснабжения.

Долгосрочными целями развития системы водоснабжения Каменносарминского сельсовета являются:

- обеспечение эксплуатационной надежности и безопасности систем водоснабжения как части коммунальных систем жизнеобеспечения населения;
- обеспечение финансовой и производственно – технологической доступности услуг водоснабжения надлежащего качества для населения и других потребителей;
- обеспечение рационального использования воды, как природной, так и питьевого качества, выполнение природоохранных требований;
- повышение ресурсной эффективности водоснабжения путем модернизации оборудования и сооружений, внедрения новой технологии и организации производства;
- достижение полной самоокупаемости услуг и финансовой устойчивости предприятий водоснабжения;
- оптимизация инфраструктуры и повышение эффективности капитальных вложений, создание благоприятного инвестиционного климата.

5.1 Инженерно-технический анализ существующей организации систем водоснабжения, выявление проблем функционирования

В Каменносарминском сельсовете существует централизованная система водоснабжения, которая представляет собой комплекс инженерных сооружений и процессов;

- подача воды из скважины в накопители;
- транспортировка питьевой воды потребителям в жилую застройку, на предприятия и источники теплоснабжения.

Требуемые мероприятия

- прокладка новых водопроводных сетей – 13,9 млн. руб.;
- установка компрессорного оборудования;
- использование технологии ультрафиолетового обеззараживания.

5.1.1 Потребители

Основными потребителями услуг водоснабжения являются:

- бюджетофинансируемые организации и учреждения;
- жилой фонд;
- население;
- предприниматели;
- сельскохозяйственные предприятия;
- источники теплоснабжения.

Объем полезного отпуска воды необходимо определять по показаниям приборов учета воды, при отсутствии приборов - на основании нормативов водопотребления.

Качество, экологическая безопасность.

Показателями, характеризующими параметры качества предоставляемых услуг и поддающимися непосредственному наблюдению и оценке потребителями, являются:

- перебои в водоснабжении (часы, дни);
- частота отказов в услуге водоснабжения;
- давление в точке водоразбора (напор), поддающееся наблюдению и затрудняющее использование холодной воды для хозяйственно – бытовых нужд.

Показателями, характеризующими параметры качества материального носителя услуги, нарушения которых выявляются в процессе проведения инспекционных и контрольных проверок органами государственной жилищной инспекции, санитарно-эпидемиологического контроля, муниципальным заказчиком и др., являются:

- состав и свойства воды (соответствие действующим стандартам);
- давление в подающем трубопроводе холодного водоснабжения;
- расход холодной воды (потери и утечки);
- соответствие качества очищенных вод нормам СанПиН – 100%;

5.2 Программа развития системы водоснабжения

5.2.1 Основные направления реконструкции, модернизации и строительства новых объектов системы водоснабжения

Строительство системы водоснабжения обеспечивается выполнением следующих мероприятий:

- внедрение системы автоматизированной управления технологическими процессами;
- сокращение удельного энергопотребления на подъем и транспортировку воды путем установки энергоэффективных насосных агрегатов;

5.2.2 Перечень мероприятий до 2020 года

Для создания надежной системы водоснабжения необходимо выполнить следующее:

- произвести капитальный ремонт сетей водоснабжения;
- проложить дополнительные сети водоснабжения;
- реализовать технические мероприятия по реконструкции сетей водоснабжения (табл. 6).

5.2.3 Основные показатели работы системы водоснабжения с учетом перечня мероприятий

Основными показателями работы системы водоснабжения с учетом перечня мероприятий по развитию системы водоснабжения являются:

- доведение качества в распределительной сети до требований СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»;
- обеспечение пропускной способности существующих сетей водоснабжения, оптимизация работы сети, увеличение энергоэффективности.

Главной задачей является качественное улучшение показателей очищенной воды при подаче в сеть за счет применения современных технологий и оборудования.

Таблица №6

Перечень организационно-технических мероприятий по реконструкции системы водоснабжения *Каменносарминского* сельсовета

[illegible]

1 с. Каменная Сарма	Прокладка и ремонт водопровода	10 ты с. п. м.	10,0	-	-	10,0	-	-	-	-	-	-
2 с. Никифоровка	Прокладка и ремонт водопровода	4,3 ты с. п. м.	3,9	-	-	3,3	-	-	-	-	-	-
Итого			13,9	-	-	13,9	-	-	-	-	-	-

5.3.4 Обоснование финансовой потребности по источникам

Финансовые потребности, необходимые для реализации Программы, обеспечиваются за счет средств местного бюджета, внебюджетных источников и составят за период реализации Программы в части водоснабжения **15,9 млн. руб.**, в т.ч.:
в 2016 г – 15,9 млн. руб.,

Источники финансирования мероприятий, включенных в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, определяются в инвестиционных программах организации коммунального комплекса, осуществляющих услуги в сфере водоснабжения, согласованных с администрацией поселения и утвержденных Советом депутатов муниципального образования Каменносарминский сельсовет.

Мероприятия, включенные в настоящую Программу, также могут финансироваться в процессе реализации федеральных, краевых и муниципальных целевых программ.

5.3.5 Определение эффекта от реализации мероприятий

Развитие услуг в области водоснабжения напрямую связано с социально-экономическим развитием Каменносарминского сельсовета. При реализации мероприятий по реконструкции и модернизация системы водоснабжения прогнозируется повышение надежности функционирования системы водоснабжения, складывающееся из показателей, характеризующих работу в целом:

- уменьшение количества аварий до рациональных значений позволит обеспечить бесперебойное оказание услуг водоснабжения;
- сокращение объема потерь и утечек воды в результате систематического поиска и ремонта утечек на сетях;
- уменьшение удельного водопотребления населением за счет установки индивидуальных водомеров и устранения внутридомовых утечек в

сантехническом оборудовании;

- снижение водопотребления у промышленных и финансируемых из бюджета потребителей за счет стимулирования установки водомерного оборудования;
- сокращение удельного энергопотребления на транспортировку воды путем установки энергоэффективных насосов;
- установка частотных преобразователей на перекачивающее оборудование приведет: к оптимизации давления в сети, устойчивости и надежности, снижению количества порывов и утечек, снижению затрат на перекачку, значительной экономии электроэнергии.

Глава 6. Комплексное развитие системы водоотведения.

В настоящий момент системы централизованного водоотведения в Каменносарминском сельсовете нет.

В ходе проведенного анализа обоснованности затрат на мероприятия производственной программы в соответствии с Приказом Министерства регионального развития РФ № 101 от 10.10.2007 г. и требованиями ФСТ РФ выявлено следующее:

- отсутствуют объектные и локальные сметные расчеты на строительства станции очистки сточных вод, строительство ливневой канализации и сетей водоотведения;
- источники финансирования плана мероприятий на 2014 год не определены.

Глава 7. Комплексное развитие системы газоснабжения населения поселения.

На территории Каменносарминского сельсовета имеется система централизованного газоснабжения.

Глава 8. Мероприятия энергосбережения и повышения энергетической эффективности в бюджетной сфере.

На территории Каменносарминского сельсовета расположено 6 бюджетных учреждений: 1 административное помещение и 5 муниципальных учреждений.

Таблица № 9

РАСХОДЫ ЭНЕРГОРЕСУРСОВ 2011-2013гг.

№ п/п	Общие сведения	Ед.изм.	Разбивка по годам		
			2011	2012	2013
1	2	3	4	5	6

1	Расход ТЭ БУ,	Гкал	263,0	263,0	263,0
3	Расход ЭЭ на обеспечение БУ	кВтч	187,0	187,0	187,0

Приоритетной задачей в области энергосбережения является проведение мероприятий, обеспечивающих снижение энергопотребления и уменьшение бюджетных средств, направляемых на оплату энергоресурсов.

Энергетическое обследование и паспортизация объектов бюджетной сферы проведено:

- выявления потенциала энергосбережения;
- определения основных энергосберегающих мероприятий;
- определения объектов бюджетной сферы, на которых в первую очередь необходимо проводить энергосберегающие мероприятия;
- установления нормативных показателей энергопотребления (лимитирования энергопотребления).

Стимулирование бюджетных учреждений к заключению договоров, направленных на рациональное использование энергоресурсов в бюджетной сфере, осуществляется путем установления муниципальных заданий, использования сэкономленных в результате энергосбережения бюджетных средств на капитальный и текущий ремонт, закупку технологического оборудования компьютерной техники и инвентаря для нужд бюджетных учреждений, а также на премирование персонала. Использование механизма муниципальных заданий позволяет ввести обязательные для выполнения бюджетными учреждениями задания по снижению энергопотребления как одного из показателей качества оказываемых ими услуг.

Таблица № 10

ПЕРЕЧЕНЬ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ В БЮДЖЕТНОЙ СФЕРЕ

№ пп	Наименование мероприятия	затраты тыс. руб.				Источник финансирования	Экономическая эффективность, за 3 года	
		2014	2015	2016	Всего		Натуральный показатель	Стоимостной показатель, тыс. руб.
1.	Установка приборов учета тепловой энергии в здании СДК с. Каменная Сарма	60,0	-	-	60,0			
2.	Установка энергосберегающих ламп в здании СДК	-	6,0	-	6,0			

с. Каменная Сарма					
Установка					
3 тепловых счётчиков	-	-	65	65	
в с. Никифоровка					
Установка					
4 энергосберегающих	-	2,0	-	2,0	
ламп здание СК с.					
Никифоровка					
Установка					
приборов учёта					
5 тепловой энергии в	150,0	-	-	150,0	
здании					
администрации					
Капитальный					
ремонт системы					
6 отопления СДК с.	-	-	900,0	900,0	
Каменная Сарма					
Замены входных					
7 дверей в здании	-	-	100,0	100,0	
администрации с.					
Каменная Сарма					
Замена оконных					
8 рам в здании СДК	-	200,0	-	200,0	
с. Каменная Сарма					
Замена оконных					
9 рам в здании	-	-	400,0	400,0	
администрации с.					
Каменная Сарма					
Итого:	210,0	208,0	1465,0	1883,0	

Мероприятия Программы и объёмы ее финансирования уточняются ежегодно при формировании проекта бюджета поселения на соответствующий финансовый год.

Глава 9. Мероприятия по комплексному развитию объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов.

Предприятий оказывающих услуги по утилизации ТБО на территории поселения нет.

9.1 Производственная программа по утилизации ТБО на 2014 – 2020 годы.

Представленная производственная программа содержит в себе следующие сведения:

- строительство склада временного хранения БТО;

- показатели производственной необходимости;
- обоснование обеспечения прогнозируемого качества услуг;
- расчет тарифа на утилизацию ТБО;
- расчет финансовых потребностей для реализации производственной программы по утилизации ТБО.

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ производственная программа организации коммунального комплекса согласована с органом местного самоуправления.

В соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 210 –ФЗ производственная программа организации коммунального комплекса должна быть согласована с органом исполнительной власти субъекта.

9.2 Анализ мероприятий по реконструкции и повышению эффективности деятельности организации

В состав производственной программы по утилизации ТБО включен план по строительству склада временного хранения ТБО.

9.3 Анализ обоснованности затрат на мероприятия производственной программы.

Требуется финансирование мероприятий производственной программы по утилизации ТБО в общей сумме 3 млн. руб.

В ходе проведенного анализа обоснованности затрат на мероприятия производственной программы в соответствии с Приказом Министерства регионального развития РФ № 101 от 10.10.2007 г. и требованиями ФСТ РФ выявлено следующее:

- отсутствуют объектные и локальные сметные расчеты на устройство склада временного хранения ТБО;
- источники финансирования плана мероприятий на 2014 год не определены.

Глава 10. ОЖИДАЕМЫЕ КОНЕЧНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Принципиальной особенностью данной Программы является ее комплексность и дифференцированность по секторам экономики Каменносарминского сельсовета, при этом результатами реализации программы будут являться:

1. повышение эффективности энергопотребления путем внедрения современных энергосберегающих технологий;
2. замена изношенного, морально и физически устаревшего оборудования и инженерных коммуникаций;
3. снижение затратной части на оплату потребленных энергоресурсов;

Глава 11. КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Механизм реализации Программы предусматривает использование комплекса организационных, экономических и правовых мероприятий, необходимых для реализации цели и задач в данной Программе. Механизм разработан в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации.

Текущее управление и контроль за реализацией Программы осуществляется Администрацией Каменносарминского сельсовета:

- эксплуатационные расходы; осуществляет мониторинг выполнения показателей Программы;
- обеспечивает согласованные действия по подготовке и реализации мероприятий, целевому и эффективному использованию средств;
- осуществляет взаимодействие с ответственными за выполнение мероприятий лицами, запрашивает и получает от них информацию о ходе выполнения программных мероприятий;
- на основании информации, полученной от ответственных лиц, проверяет отчеты о ходе реализации программных мероприятий;
- формирует и представляет отчеты о выполнении муниципальной программы.

Выбор исполнителей мероприятий Программы, финансируемых за счет бюджетных средств, осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

При этом критериями выбора исполнителей программных мероприятий являются:

- функциональные и качественные характеристики реализуемых энергосберегающих мероприятий (включая: приобретаемое оборудование, комплектующие к нему, продукцию (товары), проводимые работы, включая строительно-монтажные и пуско-наладочные, оказываемые услуги и др.);
- расходы на техническое обслуживание;
- сроки (периоды) реализации энергосберегающих мероприятий;
- условия и объем предоставления гарантии качества проводимых работ и оказываемых услуг;
- стоимость реализации энергосберегающих мероприятий (цена контрактов);
- обеспечение заданных параметров энергосбережения и повышения энергоэффективности;
- другие критерии в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов и действующих на момент заключения контракта условий реализации программных мероприятий.