Совет депутатов

#### муниципального образования

Красногвардейский сельсовет

**Бузулукского района**

# Оренбургской области

### Р Е Ш Е Н И Е

### 25.04.2024 № 206

п.Красногвардеец

О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов от 27.10.2006 года № 36 «О земельном налоге»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Оренбургской области от 3 ноября 2006 года №366-п «Об утверждении положения о резервном фонде по чрезвычайным ситуациям Оренбургской области», руководствуясь статьей 5 Устава муниципального образования Красногвардейский сельсовет Бузулукского района Совет депутатов РЕШИЛ:

1. В приложение «Положение о земельном налоге» к решению Совета депутатов муниципального образования Красногвардейский сельсовет Бузулукского района от 27.10.2006 года № 36 «О земельном налоге» (с изменениями от 18.11.2015 № 12, от 18.12.2015 № 23, от 15.11.2016 № 55, от 20.04.2017 № 88, от 20.11.2017 № 123, от 20.08.2018 № 174, от 27.08.2019 № 223, от 08.11.2019 № 234, от 18.11.2020 № 11, от 12.11.2021 № 77**,** от 08.11.2023 № 175) внести следующие изменения и дополнения:

1.1. Раздел VI «Налоговые льготы» дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Освободить от налогообложения физические лица, включенные в списки граждан, которым была оказана финансовая помощь в связи с полной или частичной утратой ими имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации, обусловленной прохождением весеннего паводка на территории Оренбургской области в 2024 году, утвержденные Губернатором Оренбургской области, в отношении находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Красногвардейский сельсовет Бузулукского района в границах зоны чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, определенных указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера».

Налоговая льгота устанавливается за налоговый период 2023 года в отношении земельных участков:

а) занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=474040&dst=100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за [исключением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452382&dst=100454) земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

б) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454116&dst=100022), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=412647&dst=100011), предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452778) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1. Поручить организацию исполнения настоящего решения администрации муниципального образования Красногвардейский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области.
2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Российская провинция» и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением земельного налога за налоговый период 2023 года в соответствии с пунктом 4 статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджетной, налоговой и финансовой политике, собственности, труду и экономическим вопросам.

Председатель Совета депутатов О.Н. Климова

Заместитель главы администрации И.В. Василенко

Разослано: в дело, финансовому управлению администрации района, МРИ

ФНС №3 по Оренбургской области, постоянной комиссии по бюджетной, налоговой и финансовой политике, собственности, труду и экономическим вопросам, администрации Красногвардейского сельсовета, Бузулукской межрайпрокуратуре