



Министерство природных ресурсов, экологии
и имущественных отношений Оренбургской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ

01.10.2021

№ 2244р

г. Оренбург

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта
электросетевого хозяйства регионального значения

В соответствии со статьями 39.37, 39.38, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 11.08.2003 № 486 «Об утверждении правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети», приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 13.01.2021 № П/0004 «Об установлении требований к графическому описанию местоположения границ публичного сервитута, точности определения координат характерных точек границ публичного сервитута, формату электронного документа, содержащего указанные требования», приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», Законом Оренбургской области от 30.07.2015 № 3303/903-V-ОЗ «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области», постановлением Правительства Оренбургской области от 07.07.2011 № 579-п «Об утверждении схемы территориального планирования Оренбургской области», Положением о министерстве природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области, утвержденным указом Губернатора Оренбургской области от 10.01.2020 № 5-ук, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Волга» об установлении публичного сервитута от 18.08.2021, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения о возможном установлении публичного сервитута:

1. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложенному описанию местоположения границ публичного сервитута (Приложение № 1).
2. Установить публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Волга» (ОГРН 1076450006280,

местоположение: 410031, Российская Федерация, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44), в целях размещения существующего линейного объекта электросетевого хозяйства регионального значения ВЛ-110кВ «Державино-Пилюгино» на частях земельных участков:

1) 56:08:1208001:41, местоположение: Оренбургская область, Бузулукский район, Краснослободский сельсовет, на земельном участке расположена ВЛ-110 кВ «Михайловская-Пилюгино-Державино»;

2) 56:08:0000000:2391, местоположение: Оренбургская область, Бузулукский район, Краснослободский сельсовет, на земельном участке расположена ВЛ-10 кВ ф. 4 п.с. «Державинская»;

3) 56:08:0000000:36, местоположение: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир: ВЛ-110 кВ «Державино-Пилюгино». Почтовый адрес ориентира: Оренбургская область, Бузулукский район, ВЛ-110 кВ «Державино-Пилюгино»;

4) 56:08:0000000:223, местоположение: Оренбургская область, Бузулукский район, Державинский сельсовет;

5) 56:08:0000000:227, местоположение: Оренбургская область, Бузулукский район, Державинский сельсовет;

6) 56:08:0000000:1683, местоположение: Оренбургская область, Бузулукский район, Краснослободский сельсовет, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:08:0000000;

7) 56:08:1208001:36, местоположение: Оренбургская область, Бузулукский район, Краснослободский сельсовет, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:08:1208001;

8) 56:08:1208001:40, местоположение: Оренбургская область, Бузулукский район, Краснослободский сельсовет, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:08:1208001;

9) 56:08:1208001:39, местоположение: Оренбургская область, Бузулукский район, Краснослободский сельсовет, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:08:1208001;

10) 56:08:1208003:17, местоположение: Оренбургская область, Бузулукский район, Краснослободский сельсовет, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала 56:08:1208003;

11) 56:08:0000000:169, местоположение: Оренбургская область, Бузулукский район, Краснослободский сельсовет, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:08:0000000;

12) 56:08:0000000:38, местоположение: Оренбургская область, Бузулукский район, ВЛ 110 кВ Твердилово-Державино.

Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

3. Публичный сервитут является безвозмездным в соответствии с п. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

4. Информация о графике проведения работ на земельном участке, указанном в п.п. 2 п. 2 настоящего распоряжения, представлена в Приложении № 2.

5. Публичному акционерному обществу «Россети Волга» обеспечить проведение мероприятий по внесению сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Публичное акционерное общество «Россети Волга» обязано привести земельные участки, указанные в п. 2 распоряжения, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута в срок, не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Отделу по управлению делами министерства в течение пяти рабочих дней:

- заверить настоящее распоряжение в форме электронного документа, усиленной квалифицированной электронной подписью заместителя министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области;

- разместить настоящее распоряжение на официальном сайте министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с приложением сведений о границах публичного сервитута в форме электронного документа;

- направить копию настоящего распоряжения в Управление Росреестра по Оренбургской области;

- направить копии настоящего распоряжения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, заказным письмом с уведомлением по почтовым адресам, указанным в выписках из ЕГРН;

- направить заверенную копию настоящего распоряжения по почтовому адресу ПАО «Россети Волга», с приложением сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, в отношении которых установлен публичный сервитут, и документов, подтверждающих права указанных лиц на данные земельные участки (в электронном виде).

8. Управлению по предоставлению земельных участков министерства в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута обеспечить опубликование настоящего распоряжения за исключением приложения к нему, в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, уставами Державинского сельсовета Бузулукского района Оренбургской области, Троицкого сельсовета Бузулукского района Оренбургской области, Твердиловского сельсовета Бузулукского района Оренбургской области, Преображенского сельсовета Бузулукского района

Оренбургской области, Подколкинского сельсовета Бузулукского района Оренбургской области, Краснослободского сельсовета Бузулукского района Оренбургской области.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления по предоставлению земельных участков Быстрову А.С., на начальника отдела по управлению делами Ридель Н.В. в соответствии с компетенцией.

Заместитель министра

Н.Г. Соколова



Разослано: ПАО «Россети Волга» (почтовый адрес: 410031, Российская Федерация, Саратовская область, г. Саратов, ул. Первомайская, д. 42/44), Филиал ПАО «Россети Волга» - «Оренбургэнерго» (почтовый адрес: 460024, г. Оренбург, ул. Маршала Г. К. Жукова, д. 44), Управление Росреестра по Оренбургской области, отделу по управлению делами, управлению по предоставлению земельных участков, администрациям Державинского сельсовета Бузулукского района Оренбургской области, Троицкого сельсовета Бузулукского района Оренбургской области, Твердиловского сельсовета Бузулукского района Оренбургской области, Преображенского сельсовета Бузулукского района Оренбургской области, Подколкинского сельсовета Бузулукского района Оренбургской области, Краснослободского сельсовета Бузулукского района Оренбургской области.