

**Администрация  
муниципального образования  
Елховский сельсовет  
Бузулукского района  
Оренбургской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.12.2016 № 70

с. Елховка

Об утверждении заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области

В соответствии со статьями 28, 30, 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным Законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области, руководствуясь постановлением администрации муниципального образования Елховский сельсовет от 20.10.2016 года № 51 «О разработке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Елховский сельсовет, постановлением администрации муниципального образования Елховский сельсовет от 28.10.2016 года № 54 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области», с учетом протокола публичных слушаний от 28.12.2016 года

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить заключение о результатах публичных слушаний по рассмотрению проекта: «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области» согласно приложению.

2. Вынести вопрос об утверждении проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области» на рассмотрение Совета депутатов муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области.

3. Настоящее постановление подлежит обнародованию на информационных стендах на территории сельсовета и размещению на

официальном сайте администрации муниципального образования Бузулукский район в сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета

Т.В.Саблина



Разослано: в дело, администрации Бузулукского района, Бузулукской межрайпрокуратуре



**Заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения  
изменений в правила землепользования и застройки  
муниципального образования Елховский сельсовет  
Бузулукского района Оренбургской области**

**1. Основания проведения публичных слушаний**

Публичные слушания по рассмотрению проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области» проведены в соответствии со статьями 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 14, 28 Федерального закона от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Елховский сельсовет, Положением о публичных слушаниях на территории муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области, утвержденного решением Совета депутатов от 21.02.2012 года № 56.

Публичные слушания назначены Постановлением администрации муниципального образования Елховский сельсовет от 28.10.2016 года № 54 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области».

**2. Общие сведения о проекте, представленном на публичных слушаниях.**

Территория разработки: муниципальное образование Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области.

Заказчик: Администрация муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области.

Разработчик: ООО «ЭнергоСтройГрупп».

**3. Форма оповещения о проведении публичных слушаний:**

Постановление администрации муниципального образования Елховский сельсовет № 54 от 28.10.2016 г. размещено на официальном сайте муниципального образования Бузулукский район в сети Интернет: bz.orb.ru. и информационных стендах во всех населенных пунктах Елховского сельсовета.

**4. Участники публичных слушаний:**

- жители с. Елховка; с. Воронцовка Бузулукского района Оренбургской области;

- правообладатели земельных участков, объектов капитального строительства, жилых и нежилых помещений, расположенных на территории с. Елховка; с. Воронцовка; п. Алексеевка Бузулукского района Оренбургской области;

- депутаты Совета депутатов сельского поселения Елховский сельсовет;
- сотрудники администрации муниципального образования Елховский сельсовет.

**5. Сведения о проведении экспозиции материалов проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области».**

Материалы проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области» размещены на официальном сайте Бузулукского района в сети «Интернет», на информационных стендах и в помещениях администрации муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области.

**6. Сведения о проведении публичных слушаний.**

Сроки проведения публичных слушаний: с 28 декабря 2016 г. по 28 декабря 2016 г.

Срок подачи предложений и рекомендаций: с 28 октября 2016 года по 26 декабря 2016 года.

Место проведения и время собраний граждан:

- слушания – 28 декабря 2016 года в 11 час.00 мин. местного времени по адресу: с. Елховка, ул. Западная, дом № 11;
- слушания – 28 декабря 2016 года в 15 час.00 мин. местного времени по адресу: с. Воронцовка, ул. Молодежная, дом № 2.

Общее количество присутствующих граждан на публичных слушаниях: 42 человека.

- с. Елховка – 25 человек;
- с. Воронцовка - 17 человек;

Во время проведения публичных слушаний участникам публичных слушаний были разъяснены основные положения проекта Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Елховский сельсовет с демонстрацией материалов Проекта, даны разъяснения и ответы на вопросы.

**7. Замечания и предложения по проекту «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области» принимались в виде:**

- подачи письменных заявлений в администрацию муниципального образования Елховский сельсовет в ходе проведения публичных слушаний по адресу с. Елховка, ул. Школьная, 2;
- подачи письменных предложений и замечаний в ходе собраний граждан;
- в устной форме в ходе проведения собраний граждан в рамках проведения публичных слушаний.

**8. Сведения о протоколах публичных слушаний по рассмотрению проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области».**

Протокол публичных слушаний от 28.12.2016 года.

Замечаний и предложений от участников публичных слушаний по проекту не поступало.

**9 . Выводы и рекомендации:**

Процедура проведения публичных слушаний по рассмотрению проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области» соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Оренбургской области и нормативных актов муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области, в связи с чем публичные слушания по рассмотрению вышеуказанного проекта считать состоявшимися.

В целом проект «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области» получил положительную оценку.

По результатам проведения публичных слушаний имеются основания для направления протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области главе муниципального образования Елховский сельсовет и вынесения вопроса об утверждении проекта «Внесение изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Елховский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области» на рассмотрение Совета депутатов муниципального образования Елховский сельсовет.

Опубликовать настоящее Заключение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов муниципального образования Елховский сельсовет и разместить на официальном сайте Бузулукского района в сети «Интернет».