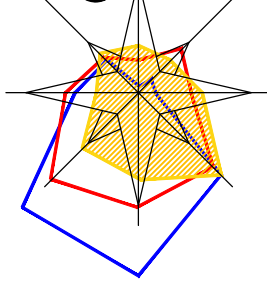


С



Внесение изменений в проект планировки территории комплексного малоэтажного строительства площадью 40.9 га по адресу: Оренбургская область, Бузулукский район, Новоалександровский сельсовет, земельный участок находится в северо-восточной части кадастрового квартала 56:08:1709002

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ

План красных линий. Эскиз застройки.

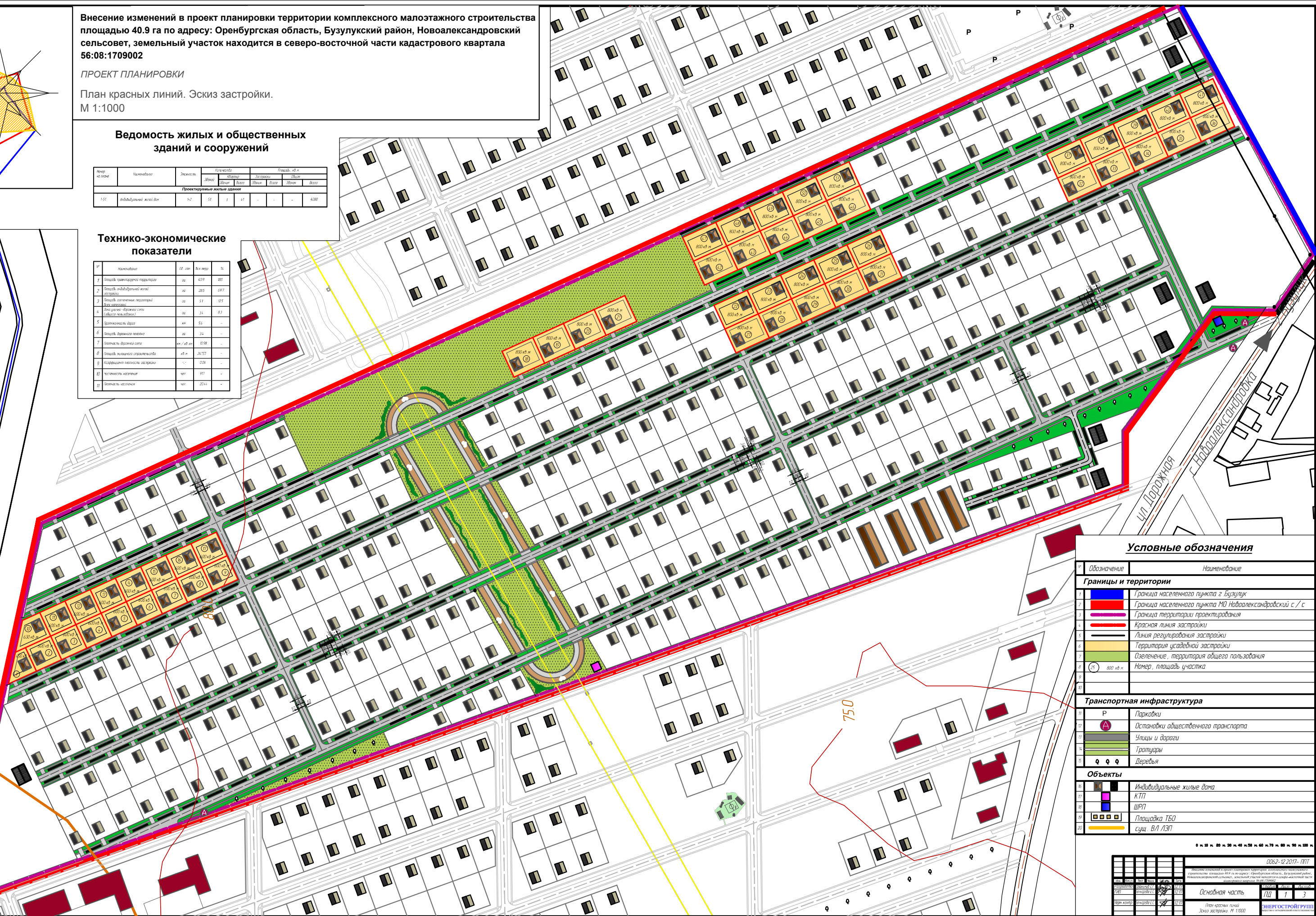
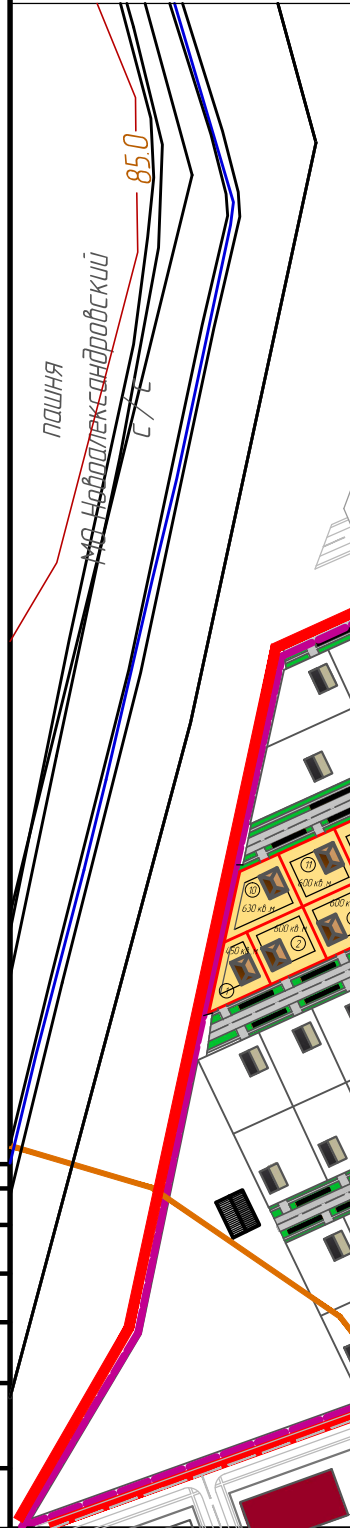
М 1:1000

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Эксплуатация	Количество				Площадь, кв. м	
			Этажей	Крыш	Здания	Объем	Этажей	Объем
Проектируемые жилые здания								
1	Индивидуальный жилой дом	52	52	1	41	-	-	4289

Технико-экономические показатели

№	Наименование	Ед. изм.	Значение	%
1	Плотность застройки территории	кв. м	439	800
2	Плотность индивидуальной жилой застройки	кв. м	285	697
3	Плотность зеленых насаждений (по территории)	кв. м	11	95
4	Плотность зеленых насаждений (по участкам)	кв. м	34	83
5	Плотность застройки	кв. м	59	-
6	Плотность зеленых насаждений	кв. м	34	-
7	Плотность зеленых насаждений (по территории)	кв. м	11	95
8	Плотность зеленых насаждений (по участкам)	кв. м	34	83
9	Плотность застройки	кв. м	59	-
10	Плотность зеленых насаждений	кв. м	34	-



Условные обозначения

№	Обозначение	Наименование
<b>Границы и территории</b>		
1		Граница населенного пункта г. Бузулук
2		Граница населенного пункта МО Новоалександровский с/с
3		Граница территории проектирования
4		Красная линия застройки
5		Линия регулирования застройки
6		Территория садовой застройки
7		Озеленение, территория общего пользования
8		Номер, площадь участка
<b>Транспортная инфраструктура</b>		
9		Парковки
10		Остановки общественного транспорта
11		Улицы и дороги
12		Тротуары
13		Деревья
<b>Объекты</b>		
14		Индивидуальные жилые дома
15		КТП
16		ШРП
17		Площадка ТБО
18		сущ. ВЛ ЛЭП

0 м 10 м 20 м 30 м 40 м 50 м 60 м 70 м 80 м 90 м 100 м

0062-12.2017-1017

Исполнитель	И.И.И.	Проверенный	И.И.И.
Составитель	И.И.И.	Согласованный	И.И.И.
Утвержден	И.И.И.	Дата	И.И.И.

Основная часть ЛД 1 3

План красных линий  
Зона застройки М 1:1000

ЭНЕРГЕСТРОЙРУП