**Совет депутатов**

**муниципального образования**

**Новоалександровский сельсовет**

**Бузулукского района**

**Оренбургской области**

**РЕШЕНИЕ**

24.04.2024 № 164

с. Новоалександровка

О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов № 35 от 02.11.2006 года «О земельном налоге»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Оренбургской области от 3 ноября 2006 года №366-п «Об утверждении положения о резервном фонде по чрезвычайным ситуациям Оренбургской области», руководствуясь статьей 5 Устава муниципального образования Новоалександровский сельсовет Бузулукского района Совет депутатов РЕШИЛ:

1. В приложение «Положение о земельном налоге» к решению Совета депутатов муниципального образования Новоалександровский сельсовет Бузулукского района от 02.11.2006 года № 35 «О земельном налоге» (с изменениями от 19.11.2015 года № 20, от 22.12.2015 года № 30, от 11.11.2016 года № 57, от 24.04.2017 года № 82, от 20.11.2017 года № 109, от 20.08.2018 года № 151, от 26.08.2019 года № 189, от 07.11.2019 года № 202, от 18.11.2020 года № 13, от 18.11.2021 года № 64, от 08.11.2023 года № 148) внести следующие изменения и дополнения:

1.1. Раздел VI «Налоговые льготы» дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3. Освободить от налогообложения физические лица, включенные в списки граждан, которым была оказана финансовая помощь в связи с полной или частичной утратой ими имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации, обусловленной прохождением весеннего паводка на территории Оренбургской области в 2024 году, утвержденные Губернатором Оренбургской области, в отношении находящихся в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Новоалександровский сельсовет Бузулукского района в границах зоны чрезвычайной ситуации природного или техногенного характера, определенных указом Губернатора Оренбургской области от 04.04.2024 № 103-ук «О введении на территории Оренбургской области режима чрезвычайной ситуации регионального характера».

Налоговая льгота устанавливается за налоговый период 2023 года в отношении земельных участков:

а) занятых [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=474040&dst=100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за [исключением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452382&dst=100454) земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

б) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=454116&dst=100022), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=412647&dst=100011), предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=452778) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1. Поручить организацию исполнения настоящего решения администрации муниципального образования Новоалександровский сельсовет Бузулукского района Оренбургской области.
2. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Российская провинция» и распространяется на правоотношения, связанные с исчислением земельного налога за налоговый период 2023 года в соответствии с пунктом 4 статьи 5 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, налогам и собственности.

Председатель Совета депутатов Т.А. Панина

Глава сельсовета В.М. Барсуков

Разослано: в дело, финансовому управлению администрации района, МРИ ФНС №3 по Оренбургской области, постоянной комиссии по бюджету, налогам и собственности, администрации Новоалександровского сельсовета, Бузулукской межрайпрокуратуре.