



**ОТДЕЛ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
БУЗУЛУКСКИЙ РАЙОН
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ
16.12.2022 № 124
г. Бузулук**

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю для реализации в 2023 году

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», решением Совета депутатов муниципального образования Бузулукский район Оренбургской области от 28.09.2021 № 74 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Бузулукского района», руководствуясь статьями 24, 43, 44 Устава муниципального образования Бузулукский район

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю для реализации в 2023 году согласно приложению.

2. Назначить ответственным за организацию осуществления мероприятий программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному жилищному контролю главного специалиста по жилищным вопросам отдела имущественных отношений администрации Бузулукского района Федорову Ю.В.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник отдела
имущественных отношений

 А.В. Аверина



Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям по муниципальному жилищному контролю для реализации в 2023
году
(далее – программа профилактики)

I. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности контрольного (надзорного) органа, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1. Настоящая программа профилактики разработана в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 31.07.2021 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям» и предусматривает комплекс мероприятий по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля (надзора) на территории Бузулукского района на 2023 год.

2. В рамках ранее действовавшего положения о муниципальном жилищном контроле за истекший период 2022 года плановые и внеплановые проверки не проводились. Нарушения обязательных требований, соблюдение которых оценивалось при осуществлении ранее действовавшего положения о муниципальном жилищном контроле за истекший период 2022 года не было выявлено.

Случаев причинения юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера за истекший период 2022 года не выявлено.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, рейдовых осмотров, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения. В адрес руководителей управляющих компаний, граждан направлялись предостережения о недопустимости нарушений обязательных требований, уведомления по результатам рейдовых осмотров.

II. Цели и задачи реализации
программы профилактики рисков причинения вреда

4. Профилактика рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям направлена на достижение следующих основных целей:

1) стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами;

2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

5. Задачами программы профилактики являются:

1) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований;

2) разъяснение (информирование и консультирование) контролируемым лицам обязательных требований.

III. Перечень профилактических мероприятий,
сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование профилактического мероприятия	Содержание профилактического мероприятия	Сроки (периодичность проведения)	Ответственные за реализацию
1	Информирование	1.Размещение и поддержание в актуальном состоянии на правовом интернет-портале Бузулукского района сведений, предусмотренных частью 3 статьи 46 Федерального закона "О государствен	По мере необходимости, но не позднее 3-месяцев со дня возникновения основания для актуализации	Отдел имущественных отношений администрации Бузулукского района

		<p>ном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации".</p> <p>2. Размещение сведений по вопросам соблюдения обязательных требований в средствах массовой информации, через личные кабинеты контролируемых лиц в государственных информационных системах (при их наличии) и в иных формах</p>		
2	Консультирование	<p>1. При личном обращении – посредством телефонной связи, электронной почты, или видео-конференц-связи;</p> <p>2. При получении письменного запроса – посредством</p>	<p>При поступлении запросов, обращений;</p> <p>В ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия</p>	<p>Отдел имущественных отношений администрации Бузулукского района</p>

	<p>ответа в письменной форме, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о рассмотрении и обращениях граждан.</p> <p>Консультирование осуществляется по следующим вопросам:</p> <ul style="list-style-type: none">- организация и осуществление муниципального контроля;- порядок осуществления контрольных мероприятий;;- соблюдение обязательных требований;- вопросы, содержащиеся в проверочных листах;- проведенные		
--	--	--	--

		контрольные мероприятия и проводимые профилактические мероприятия.		
3	Объявление предостережения	При наличии сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям контрольный орган объявляет	По мере поступления соответствующей информации (при наличии оснований, предусмотренных действующим законодательством)	Отдел имущественных отношений администрации Бузулукского района

		контролирует лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.		
--	--	---	--	--