



**Совет депутатов  
муниципального образования  
Бузулукский район  
Оренбургской области**

**Р Е Ш Е Н И Е**

30.01.2009 № 512

О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов Бузулукского района от 27.11.2008г. № 475 «Об утверждении тарифов на плату за жилое помещение, коммунальных услуг, оказываемые потребителям РМУП ЖКХ Бузулукского района»

В соответствии со статьями 12 и 132 Конституции Российской Федерации, статьями 154, 156, 157, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 30.12.2004 г. №210 – ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федерального закона № 184 – ФЗ «О внесении изменений в Федеральный Закон «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» и некоторые законодательные акты Российской Федерации», приказами департамента Оренбургской области по ценам и регулированию тарифов от 30.10.2008 г. №27.2 «Об утверждении индексов максимально возможного изменения установленных тарифов на товары и услуги организаций коммунального комплекса, предельных индексов изменения размера платы граждан за жилое помещение и предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги», от 20.01.2009г. № 2.1 «Об утверждении тарифов на тепловую энергию, отпускаемую энергоснабжающими организациями потребителям Оренбургской области» и на основании статьи 25 Устава муниципального образования Бузулукский район Совет депутатов муниципального образования Бузулукский район **РЕШИЛ:**

1. Внести изменения и дополнения в решение Совета депутатов Бузулукского района от 27.11.2008г. № 475 «Об утверждении тарифов на плату за жилое помещение, коммунальных услуг, оказываемых потребителям РМУП ЖКХ Бузулукского района»:

1.1. в Приложении подпункт 1 в пункте 1 и подпункт 1 в пункте 2 изложить в следующей редакции:

«1) Содержание и текущей ремонт жилья: размер платы за жилое помещение, кроме пос. Красногвардеец - 5 руб. 36 коп. за 1 кв. метр, занимаемой общей площади ( в рублях без НДС) в месяц; размер платы за жилое помещение пос. Красногвардеец – 6 руб. 21 коп. за 1 кв. метр, занимаемой общей площади ( в рублях без НДС) в месяц»

«2) Горячая вода 1 куб.м. – 57 руб. 64 коп. (с НДС) в месяц».

2. Установить, что настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Российская провинция».

3. Поручить организацию исполнения решения отделу ЖКХ (Бажуткин А.М.) и управлению социальной защиты населения (Сборнова Л.Ф.), администрации района.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, строительству, транспорту и связи.

Глава района

А.А. Жалыбин

Разослано: в дело, отделу ЖКХ, отделу экономики, финансовому отделу, РМУП ЖКХ Бузулукского района, юридическому отделу, предприятиям, администрациям сельсоветов

ТАРИФЫ

Платы за жилое помещение и коммунальные услуги, оказываемые потребителям РМУП  
ЖКХ Бузулукского района

№ п/п	Наименование услуг	Единица измерения	Тарифы (в руб. с НДС) в месяц
<b>1.</b>	<b>Плата за жилое помещение, в том числе</b>		
1)	<b>Содержание и текущий ремонт жилья:</b> Размер платы за жилое помещение, кроме пос. Красногвардеец; Размер платы за жилое помещение пос. Красногвардеец	1 кв.метр 1 кв.метр	5,36 6,21
2)	<b>Вывоз твердых бытовых отходов</b>	1 куб.м.	122,63
3)	<b>Наем жилья</b>	1 кв.м	0,30
<b>2.</b>	<b>Коммунальные услуги</b>		
1)	<b>Горячая вода</b>  (Стоимость холодной воды в тарифе по цене РМУП ЖКХ Бузулукского района)*	1 куб.м.	57,64
2)	<b>Водоотведение:</b> - выгребные ямы - очистные сооружения (с.Староалександровка) - очистные сооружения (кроме с.Староалександровка)	1 куб.м 1 куб.м 1 куб.м	25,96 83,20 25,60
*	<b>при предъявлении ДТВ ОАО «РЖД» стоимости 1 куб метра химически-очищенной воды по калькуляции ДТВ ОАО «РЖД» разница в стоимости будет включаться дополнительно</b>		

Примечание:

1. В расчет размера платы на 1 квадратный метр включено:

1.1. Плата за техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома до первого отключающего устройства перед газовыми приборами и аппаратами.

2. В расчет размера платы на 1 квадратный метр поселка Красногвардеец включено:

2.1 Плата за техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем газоснабжения, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома до первого отключающего устройства перед газовыми приборами и аппаратами.

2.2 Вывоз твердых бытовых отходов.

Стоимость вывоза 1 м<sup>3</sup> бытовых отходов – 122-63 руб. Из расчета на 1 кв.метр – 0-85 руб.

В случае принятия решения на собрании собственников, производить оплату из расчета на одного человека, размер платы составит 15-33 руб. в месяц (с НДС).

3. В расчет размера платы на 1 квадратный метр не включены расходы по ремонту жилого помещения и внутри квартирных инженерных сетей, не входящих в состав общего имущества.

4. В расчет размера платы на 1 квадратный метр не включены услуги и работы по управлению многоквартирным домом.