



**Совет депутатов
муниципального образования
Бузулукский район
Оренбургской области**

РЕШЕНИЕ

№ _____

О внесении изменений в Положение «О порядке предоставления, выкупа и продажи земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», утвержденное решением от 27.11.2008 г. № 477

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Оренбургской области от 21.02.1996г (в редакции от 12.09.2008 г. № 2371/479-IV-ОЗ) «Об организации местного самоуправления в Оренбургской области» и на основании статьи 25 Устава муниципального образования Бузулукский район, Совет депутатов муниципального образования Бузулукский район РЕШИЛ:

1. Внести в Положение «О порядке предоставления, выкупа и продажи земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности», утвержденное решением Совета депутатов муниципального образования Бузулукского района от 27.11.2008 г. № 477, следующие изменения:

1.1 Подпункт 3.2 изложить в новой редакции:

«3.2 Предоставление земельных участков для целей, не связанных со строительством, осуществляется в аренду, за исключением предоставления земельных участков государственным и муниципальным учреждениям, казенным предприятиям, а также органам государственной власти и органам местного самоуправления, которым земельный участок может предоставляться в постоянное (бессрочное) пользование.

Срок договора аренды земельного участка, предоставленного для размещения временных объектов (автостоянок, киосков, ларьков и иных временных объектов) не должен превышать 5 лет.

Срок договора аренды земельного участка, предоставленного для размещения сезонных объектов (летние кафе, временные стоянки, передвижные тонары) не должен превышать 1 года.»

1.2 Абзац третий подпункта 3.4.1 изложить в новой редакции:

« - информирует население о возможном предоставлении земельного участка с указанием местоположения, ориентировочной площади, цели предоставления, вида права, на котором предоставляется земельный участок, при предоставлении земельного участка в аренду указывается срок аренды, о сроках для приема заявлений от лиц, чьи интересы могут быть затронуты данным предоставлением»

1.3 Пункт 3.4.2 изложить в новой редакции:

«3.4.2 Управление в случае поступления более одного заявления на один земельный участок проводит мероприятия, предусмотренные пунктами 2.4.2-2.4.3.»

1.4 Пункт 3.6 изложить в новой редакции:

«3.6 Глава района в двухнедельный срок со дня предоставления кадастрового паспорта земельного участка принимает решение о передаче в аренду земельного участка заявителю. Договор аренды земельного участка заключается в недельный срок со дня принятия указанного решения.

2. Поручить организацию исполнения настоящего решения управлению природных ресурсов администрации Бузулукского района (Панов В.М.)

3. Установить, что настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования в газете «Российская провинция».

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджетной, налоговой и финансовой политике, собственности, труду и экономическим вопросам.

Глава района

А.А. Жалыбин

Разослано: в дело, управлению природных ресурсов, финансовому отделу, постоянной комиссии по бюджетной, налоговой и финансовой политике, собственности, труду и экономическим вопросам, редакции газеты «Российская провинция».